



## АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

### ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 ЯНВ 2018 № 337р

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной имущественной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, сроком на 5 лет, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Ворошиловского, Дзержинского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.



3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента Боркунову О.Г.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко



Перечень муниципального имущества, предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной казны

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)
1	Нежилое помещение (2 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, б-р им. Энгельса, 16	15,8	№ 34-34-01/262/2010-233 от 18.11.2010	№ 2183/17 от 26.10.2017	2249,00
2	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, пр-кт им. Героев Сталинграда, 47	10,9	№ 34-34-01/072/2011-265 от 11.05.2011	№ 2058/17 от 16.10.2017	1635,00
3	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, пр-кт им. Героев Сталинграда, 47	11,3	№ 34-34-01/072/2011-264 от 10.05.2011	№ 2058/17 от 16.10.2017	1695,00
4	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, ул. Пролетарская, 41	10,7	№ 34-34-01/081/2010-151 от 08.02.2010	№ 2186/17 от 26.10.2017	1551,50



5	Нежилое помещение (технический этаж)	Волгоград, Красноармейский район, пр-кт им. Героев Сталинграда, 49	16,6	№ 34-34-01/301/2008-432 от 30.10.2008	№ 2085/17 от 26.10.2017	2490,00
6	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, ул. Пролетарская, 41	10,7	№ 34-34-01/085/2012-193 от 21.02.2012	№ 2186/17 от 26.10.2017	1551,50
7	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, ул. Пролетарская, 41	10,9	№ 34-34-01/072/2011-297 от 31.05.2011	№ 2186/17 от 26.10.2017	1580,50
8	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, пр-кт им.В.И.Ленина, 40	52,8	№ 34-34/001- 34/001/155/2016-670/1 от 15.11.2016	№ 2196/17 от 03.11.2017	15527,00
9	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 12	130,2	№ 34-34-01/056/2009-365 от 23.04.2009	№ 2324/17 от 03.11.2017	19971,00
10	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. Краснознаменская, 6	80,7	№34-01/01-85/2003-111 от 05.02.2010	№ 2316/17 от 03.11.2017	10053,00
11	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, б-р им. Энгельса, 4	15,7	№ 34-34-01/072/2011-269 от 11.05.2011	№ 2184/17 от 26.10.2017	2249,00

Начальник отдела по управлению имуществом  
Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов



М.Е. Агеева

