

3005P



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.11.2017 № 3136P

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной имущественной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, сроком на 5 лет, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Ворошиловского, Дзержинского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.

3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента Боркунову О.Г.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко

Подразделение	Подпись	Дата поступления	Дата согласования
<b>Разработчик:</b>			
<b>Отдел по управлению имуществом Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов Сюч Т.Н.</b>			
<b>Согласовано:</b>			
Боркунова О.Г.			
Агеева М.Е.			
Ситникова И.В.			

Разослано: департаменту муниципального имущества администрации Волгограда (в дело, отделу по управлению муниципальным имуществом Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов, отделу по управлению муниципальным имуществом Тракторозаводского, Краснооктябрьского районов, отделу по управлению муниципальным имуществом Советского, Кировского, Красноармейского районов, отделу муниципальной имущественной казны, отделу бухгалтерского учета, отчетности и экономического анализа)

Перечень муниципального имущества,  
предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого  
имущества муниципальной собственности казны

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)
1	Нежилое помещение (подвал)	пр-кт им. В.И. Ленина, 197	100,9	№ 34:34:010059:5393-34/001/2017-1 от 02.08.2017	№ 2217/17 от 30.10.2017	10090,0
2	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Николая Отрады, 26а	76,8	№ 34-34/001-34/001/108/2016-78/1 от 11.03.2016	№ 2220/17 от 30.10.2017	11520,0
3	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. им. Николая Отрады, 40	18,2	№ 34-34/001-34/001/150/2016-83/1 от 06.10.2016	№ 2223/17 от 30.10.2017	3655,0
4	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Николая Отрады, 10	34,2	№ 34-34/001-34/001/108/2016-551/1 от 24.06.2016	№ 2224/17 от 30.10.2017	3420,0
5	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Николая Отрады, 10	41,3	№ 34-34/001-34/001/108/2016-540/1 от 24.06.2016	№ 2224/17 от 30.10.2017	4130,0

6	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Жолудева, 22	68,7	№ 34-34-01/217/2014-555 от 11.12.2014	№ 2251/17 от 03.11.2017	7569,0
7	Нежилое помещение (цоколь)	ул. Волгоградская, 13, р.п. Горьковский	11,7	№ 34:03:180001:6721- 34/001/2017-1 от 06.07.2017	№ 1278/17 от 17.07.2017	1348,0
8	Нежилое помещение (цоколь)	ул. 64-й Армии, 137	30,1	№ 34-34/001- 34/073/017/2016-1342/1 от 05.10.2016	№ 1218/17 от 17.07.2017	3801,0
9	Нежилое помещение (цоколь)	ул. 64-й Армии, 137	10,1	№ 34-34/001- 34/073/017/2016-1345/1 от 05.10.2016	№ 1275/17 от 17.07.2017	1275,0
10	Нежилое помещение (цоколь)	ул. Волгоградская, 13, р.п. Горьковский	11,2	№ 34:03:18001:6723- 34/001/2017-1 от 06.07.2017	№ 1222/17 от 17.07.2017	1291,0
11	Нежилое помещение (цоколь)	ул. Волгоградская, 13, р.п. Горьковский	11,7	№ 34:03:180001:6725- 34/001/2017-1 от 06.07.2017	№ 1277/17 от 17.07.2017	1348,0
12	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. им. Николая Отрады, 40	17,2	№ 34-34/001- 34/001/150/2016-84/1 от 06.10.2016	№ 2222/17 от 30.10.2017	3455,0
13	Нежилое помещение (2 этаж)	ул. им. Костюченко, 23, р.п. Водстрой	32,8	№ 34-34/001- 34/001/063/2015-152/1 от 19.03.2015	№ 2381/17 от 03.11.2017	3975,0
14	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. 8-й Воздушной Армии, 30	10,7	№ 34-34-01/249/2012-130 от 26.10.2012	№ 2249/17 от 03.11.2017	1415,0

15	Нежилое помещение (цоколь)	ул. Невская, 6	61,8	№ 34:34:040022:7894- 34/001/2017-1 от 18.01.2017	№ 2331/17 от 03.11.2017	19954,0
16	Нежилое помещение (подвал)	ул. Советская, 25	69,3	№ 34-34-01/400/2008-237 от 31.10.2008	№ 2317/17 от 03.11.2017	19615,0
17	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Чапаева, 8	22,0	№ 34-34-01/240/2009-206 от 28.12.2009	№ 2318/17 от 03.11.2017	5082,0
18	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Чапаева, 8	13,8	№ 34-34-01/240/2009-207 от 30.12.2009	№ 2318/17 от 03.11.2017	3187,80
19	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Чапаева, 8	27,1	№ 34-34-01/240/2009-203 от 25.12.2009	№ 2318/17 от 03.11.2017	6260,10
20	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Глазкова, 15	40,1	№ 34:34:040008:1500- 34/001/2017-1 от 18.01.2017	№ 2327/17 от 03.11.2017	6095,2
21	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Глазкова, 15	30,0	№ 34:34:040008:1510- 34/001/2017-1 от 18.01.2017	№ 2327/17 от 03.11.2017	4560,0
22	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Глазкова, 15	7,6	№ 34:34:040008:1512- 34/001/2017-1 от 18.01.2017	№ 2327/17 от 03.11.2017	1155,20
23	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Глазкова, 15	54,1	№ 34:34:040008:1513- 34/001/2017-1 от 18.01.2017	№ 2328/17 от 03.11.2017	8223,2

24	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Глазкова, 15	15,2	№ 34:34:040008:1499- 34/001/2017-1 от 18.01.2017	№2328/17 от 03.11.2017	2310,40
----	-------------------------------	----------------------	------	---	---------------------------	---------

Начальник отдела по управлению имуществом  
Центрального, Держинского, Ворошиловского районов



М.Е. Агеева