



## Региональная программа «Молодая семья»

### Получатель:

Молодая семья – участник программы «Обеспечение жильем молодых семей»

### Объект:

Квартира, приобретаемая у застройщика по Договору долевого участия.

### Заем на первоначальный взнос:

1. Сумма займа не более 15% от стоимости квартиры, но не более 300 тыс. руб.
2. Собственные средства не менее 5% от стоимости квартиры
3. Срок займа – не более 60 мес.
4. Ставка – 3%
5. Поручительство двух лиц
6. Супруги выступают солидарными заемщиками

### Ставки по ипотечному кредиту:

Приобретение по ДКП - от 7,1%\*  
Приобретение по ДДУ – от 4,4%\*\*

### Срок кредита:

от 3 до 30 лет

**NB: при рождении ребенка в течение срока займа прощается 25%  
остатка основного долга**

г. Волгоград, ул.Канунникова, д. 23

(бизнес-центр «Дельта»), оф. 2-30

Контактные телефоны: (8442) 919-723, 8-937-725-29-22

E-mail: [ektarasowa@gmail.com](mailto:ektarasowa@gmail.com)

\* Стандартная ставка 10,9%, но ее можно снизить. Со всеми скидками ставка будет 7,1%

\*\* Стандартная ставка 6,9%, но ее можно снизить. Со всеми скидками ставка будет 4,4%



## Необходимые документы для получения льготного займа:

### Заемщик предоставляет:

1. анкету-заявление;
2. копии паспортов всех членов семьи;
3. копии свидетельств о рождении несовершеннолетних членов семьи;
4. копию страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
5. копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица;
6. копию трудовой книжки, заверенную работодателем;
7. справку, подтверждающую размер доходов;
8. копию документа, подтверждающего участие заемщика в федеральной программе «Обеспечение жильем молодых семей»;
9. справку, выданную застройщиком, о согласовании существенных условий договора участия в долевом строительстве (для оформления займа на первоначальный взнос);

### Солидарный заемщик предоставляет:

1. анкету;
2. документы, указанные в п. 4, п. 5, п. 6(при наличии), п. 7 (при наличии).

### Поручители предоставляют (для оформления займа на первоначальный взнос):

1. анкеты;
2. копии паспортов;
3. документы, указанные в п. 4, п. 5, п. 6(при наличии), п. 7.