



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.07.2020 № 2879/Р

О передаче в аренду недвижимого и движимого муниципального имущества муниципальной имущественной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда» (с изменениями от 26.02.2020 № 18/402):

1. Передать в аренду недвижимое и движимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении к настоящему распоряжению, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора



Very faint, illegible text centered at the top of the page.

A long line of very faint, illegible text spanning the width of the page.

Very faint, illegible text centered in the upper middle section.

Very faint, illegible text centered in the middle section.

A large block of very faint, illegible text occupying the lower middle section of the page.

A final block of very faint, illegible text at the bottom of the page.

аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.

3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента Калинину Е.В.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

100 EAST SOUTH EAST STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-936-3700

UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST SOUTH EAST STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-936-3700

UNIVERSITY OF CHICAGO

UNIVERSITY OF CHICAGO

UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

Приложение
к распоряжению департамента
муниципального имущества
администрации Волгограда
от 30.07.2020 № 2819Р

предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной собственности казны

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Ограничения	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)	Срок аренды
1	Нежилое помещение (1, 2 этаж)	Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. адмирала Ушакова, дом 14		896,8 - в состав которого входят: вводное распределительное устройство ВРУЗ-10 УХЛ4 (1ВУ без счетчиков), вводное распределительное устройство ВРУ1-21-10 УХЛ4 (1ВРУ без счетчика), счетчик электрический СЕ 301 S31 146-JAVZ-2	№ 34:34:010047:1 51-34/209/2020-1 от 04.06.2020		99 177,00	5 лет

No.	Date	Particulars	Debit	Credit
1	1920	Balance b/d		1000
2		By Cash	500	
3		To Cash		250
4		By Cash	250	
5		To Cash		100
6		By Cash	100	
7		To Cash		50
8		By Cash	50	
9		To Cash		25
10		By Cash	25	
11		To Cash		12
12		By Cash	12	
13		To Cash		6
14		By Cash	6	
15		To Cash		3
16		By Cash	3	
17		To Cash		1
18		By Cash	1	
19		To Cash		0
20		By Cash	0	
21		To Cash		0
22		By Cash	0	
23		To Cash		0
24		By Cash	0	
25		To Cash		0
26		By Cash	0	
27		To Cash		0
28		By Cash	0	
29		To Cash		0
30		By Cash	0	
31		To Cash		0
32		By Cash	0	
33		To Cash		0
34		By Cash	0	
35		To Cash		0
36		By Cash	0	
37		To Cash		0
38		By Cash	0	
39		To Cash		0
40		By Cash	0	
41		To Cash		0
42		By Cash	0	
43		To Cash		0
44		By Cash	0	
45		To Cash		0
46		By Cash	0	
47		To Cash		0
48		By Cash	0	
49		To Cash		0
50		By Cash	0	
51		To Cash		0
52		By Cash	0	
53		To Cash		0
54		By Cash	0	
55		To Cash		0
56		By Cash	0	
57		To Cash		0
58		By Cash	0	
59		To Cash		0
60		By Cash	0	
61		To Cash		0
62		By Cash	0	
63		To Cash		0
64		By Cash	0	
65		To Cash		0
66		By Cash	0	
67		To Cash		0
68		By Cash	0	
69		To Cash		0
70		By Cash	0	
71		To Cash		0
72		By Cash	0	
73		To Cash		0
74		By Cash	0	
75		To Cash		0
76		By Cash	0	
77		To Cash		0
78		By Cash	0	
79		To Cash		0
80		By Cash	0	
81		To Cash		0
82		By Cash	0	
83		To Cash		0
84		By Cash	0	
85		To Cash		0
86		By Cash	0	
87		To Cash		0
88		By Cash	0	
89		To Cash		0
90		By Cash	0	
91		To Cash		0
92		By Cash	0	
93		To Cash		0
94		By Cash	0	
95		To Cash		0
96		By Cash	0	
97		To Cash		0
98		By Cash	0	
99		To Cash		0
100		By Cash	0	

		Фактическое пользование ООО «ТЭК»	шт., щит (1-ОЩВ), щит (2-ОЩВ), щит (3-ОЩВ)	№ 34:34:010047:1 52-34/209/2020- от 04.06.2020	№ 1329/20 от 28.05.2020	
Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. Ушакова, дом 14	105,7	Протяженность 9 п.м.	№ 34-34-01/076/2012-528 от 19.04.2012	№ 1329/1/20 от 28.05.2020	
Канализационные выпуски	Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. адмирала Ушакова, дом 14	ограждение (металлическое) лит. I, длиной 61,56 м, высотой 2,10 м; забор (секция 2м x 2м (1 столб + 4 плиты) – 48 шт., столб крепления – 2 шт.)	1 292,7 кв.м			
Сооружения	Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. адмирала Ушакова, дом 14					
Замощение (асфальтовое) лит. II	Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. адмирала Ушакова, дом 14					

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual and automated processes. The goal is to ensure that the information is both reliable and up-to-date.

The third part of the report focuses on the results of the analysis. It shows a clear upward trend in the data over the period covered. This indicates that the current strategies are effective and that there is significant potential for further growth.

Finally, the document concludes with a series of recommendations for future actions. These include expanding the current initiatives, investing in new technologies, and continuing to monitor the market closely. The author believes that these steps will lead to long-term success.