


| Ходатайство об установлении публичного сервитута | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование Публичное акционерное общества «Газпром» | |
| 2.2 | Сокращенное наименование ПАО «Газпром» | |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество | |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 117997, Россия, г. Москва, ул. Наметкина, дом 16 | |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 117997, Россия, г. Москва, ул. Наметкина, дом 16 | |
| 2.6 | Адрес электронной почты vlg@vlg-gazprom.ru | |
| 2.7 | ОГРН 1027700070518 | |
| 2.8 | ИНН 7736050003 | |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Потоцкая |
| | Имя | Наталья |
| | Отчество (при наличии) | Сергеевна |
| 3.2 | Адрес электронной почты PototskayaNS@vlg-gazprom.ru | |
| 3.3 | Телефон +79272518626 | |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность № 024/15-285 от 03.05.2018, выданная нотариусом г. Волгограда Борзенко Б.А. 03.05.2018 р. № 34/38-н/34-2018-3-375. | |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего сооружения регионального значения - «Линия электропередачи воздушная ВЛ-10кВ АГРС-5 г. Волгоград» | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет | |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. | |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - Выписка из ЕГРН от 12.05.2021. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.</u> Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О | |

| | | |
|----|--|-------------------|
| | <p>введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>Согласно выписки из ЕГРН от 12.05.2021 напряжение сооружения «Линия электропередачи воздушная ВЛ-10кВ АГРС-5 г. Волгоград» составляет 10 кВ. Размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов, на расстоянии 10 м в обе стороны, и в местах подземной укладки кабеля на расстоянии 1 м в обе стороны (Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями и дополнениями)).</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -----</p> | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | 34:03:180001:6273 |
| | | 34:03:180001:5244 |
| | | 34:03:180001:236 |
| 10 | <p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - собственность</p> | |
| 11 | <p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | Да |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает | |

| | | |
|----|---|----------------|
| | непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | Да |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута на линию электропередачи воздушной ВЛ-10кВ АГРС-5 г. Волгоград на 4 л. 2. Доверенность № 024/15-285 от 03.05.2018 (копия) на 1 л. 3. Выписка из ЕГРН (копия) от 12.05.2021 на 7 л. 4. Акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон от 27.06.2016 (копия) на 2 л. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись:  | Дата: |
| | (подпись)  (инициалы, фамилия) | "28 07 2021 г. |