



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

от 14 СЕН 2018 № 3556Р **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной имущественной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федерально-антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального Ворошиловского, Дзержинского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.

3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента Калинину Е.В.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко

Перечень муниципального имущества,
предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого
имущества муниципальной собственности казны

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь б объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)	Срок аренды
1	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Кировский район, п. Веселая Балка, 1а	20,1	№ 34-34/001-34/073/017/2016-597/1 от 08.09.2016	№ 4147/18 от 02.08.2018	1414,00	5 лет
2	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Советский район, ул. Туркменская, 14	14,9	№34-34-01/052/2009-45 от 16.02.2009	№ 4143/18 от 02.08.2018	2387,00	5 лет
3	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Советский район, р.п. Горьковский, ул. им. Голубятникова, 9	58,4	№34-34/001-34/073/018/2016-89/1 от 20.10.2016	№4289/18 от 07.08.2018	5246,00	5 лет
4	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Советский район, ул. им. Тулака, 7	52,8	№34-34-01/064/2008-338 от 18.06.2008	№4142/18 от 02.08.2018	9486,00	11 месяцев
5	Нежилое	Волгоград, Красноармейский	461,4	№34-34-01/222/2010-713 от 20.10.2010	№3630/18	46140,00	11

	помещение (поколь)	район, ул. им. Фадеева, 33а			от 09.07.2018		Месяце в
6	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, ул. им. композитора Танеева, 8	35,3	№34:34:080126:3117-34/001/2017-1 от 25.09.2017	№4330/18 от 13.08.2018	4607,00	5 лет
7	Нежилое помещение (1 этаж)	Волгоград, Красноармейский район, пр-кт им. Героев Сталинграда, 56	69,9	№34-34-01/030/2008-285 от 13.05.2008	№4288/18 от 07.08.2018	13980,00	5 лет

Начальник отдела по управлению имуществом
Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов



М.Е. Агеева