

об отказе от заключения договора по извещению №21000003300000000241

г. Волгоград

05.12.2024

1. Единая комиссия по проведению торгов ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА г. Волгоград, ул. Волгодонская, 16 составила протокол об отказе от заключения договора в 8:45 05.12.2024 года.

2. Составление протокола об отказе от заключения договора проводилось комиссией, в следующем составе (распоряжение департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 19.06.2024 № 3791р):

Председатель комиссии

1. Суворина Елена Владимировна

Заместитель председателя комиссии

2. Яковлева Ольга Валерьевна

Секретарь

3. Летова Инна Сергеевна

Всего на заседании присутствовало 3 члена Единой комиссии. Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов (ГИС Торги) <https://torgi.gov.ru/new/public> 07.10.2024

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Ворошиловский район, ул. Череповецкая, д. 1а, пом. II-(1эт), общей площадью 23,5 кв. м (1-й этаж). Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

5. Основания для отказа от заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда: ИП Немех Любовь Владимировна, почтовый адрес: Российская Федерация, Волгоградская область, Волгоград, ул. им. Полоненко, д. 16, кв. 15, письмом вх. № 45285 от 20.11.2024 (служебная записка отдела по управлению имуществом №12138/ОУИ-24 от 21.11.2024), уклонилась от заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Ворошиловский район, ул. Череповецкая, д. 1а, пом. II-(1эт), общей площадью 23,5 кв. м (1-й этаж) (пп. 14 п. 88 части XI, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, ст. 445 ГК РФ – истечение срока подписания проекта договора победителем: 04.12.2024).

6. Решение комиссии: признать победителя аукциона № 941 от 07.10.2024 (номер процедуры - SBR012-2410070037) по лоту № 2 – индивидуального предпринимателя Немех Любовь Владимировну, уклонившимся от заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда. В соответствии с п. 23.4 аукционной документации, задаток, внесенный указанным участником аукциона – ИП Немех Л.В., в связи с его уклонением от заключения договора, в размере 4 053,75 руб. (Четыре тысячи

пятьдесят три рубля 75 копеек) не возвращается.

7. Руководствуясь пунктом 134 части XV Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, и в соответствии с п. 16, 17 документации об аукционе № 941 от 07.10.2024 (номер процедуры - SBR012-2410070037), организатору торгов заключить договор аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда, расположенного по адресу: **Волгоград, Ворошиловский район, ул. Череповецкая, д. 1а, пом. II-(1эт), общей площадью 23,5 кв. м (1-й этаж)**, сроком аренды – 5 лет с участником аукциона № 941 от 07.10.2024 (номер процедуры - SBR012-2410070037) по лоту № 2, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора – Гражданкой РФ Шевцовой Татьяной Васильевной (ИНН 344346090954; 400117, Россия, Волгоградская область, Волгоград, Невская, д. 18, кв. 103).

Цена договора в размере ежемесячного платежа за аренду муниципального имущества по результатам торгов по лоту № 2 устанавливается в соответствии с предложением **Гражданки РФ Шевцовой Татьяны Васильевны** (протокол об итогах открытого аукциона в электронной форме от 14.11.2024, номер процедуры - SBR012-2410070037, номер извещения на сайте ГИС Торги - 21000003300000000241) в размере без учета НДС: **18 039,36 руб. (Восемнадцать тысяч тридцать девять рублей 36 копеек)**.

Председатель комиссии

1. Суворина Елена Владимировна


(подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Яковлева Ольга Валерьевна


(подпись)

Секретарь

3. Летова Инна Сергеевна


(подпись)