

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация Волгограда (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Электротранспорт Плюс»
2.2	Сокращенное наименование АО «Электротранспорт Плюс»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 400005, г. Волгоград, а/я 25
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 400075, г. Волгоград, ул. им. Шопена, 13, помещ. 6
2.6	Адрес электронной почты info@etpvlg.ru
2.7	ОГРН 1213400008403
2.8	ИНН 3443147336
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Сорокина
	Имя Ольга
	Отчество (при наличии) Олеговна
3.2	Адрес электронной почты Sorok-1979@mail.ru
3.3	Телефон +7(905)339-92-85
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №56 от 24.06.2024г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами. (далее также - инженерные сооружения)
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута -на срок реконструкции ( 2 года)
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств)- 2 года.
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В соответствии с концессионным соглашением от 29.12.2022 № 56 о создании, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса наземного электрического транспорта общего пользования в муниципальном образовании городской округ город-герой Волгоград в Волгоградской области (далее - Концессионное соглашение), заключенным между городским округом город-герой Волгоград, Волгоградской областью и АО «ЭлектроТрнспорт Плюс» (далее – Концессионер), Концессионеру во временное владение и пользование был передан имущественный комплекс наземного электрического транспорта общего пользования, состоящий из трамвайной инфраструктуры и подвижного состава в муниципальном образовании городской округ город-герой Волгоград в Волгоградской области.</p> <p>Согласно Решению Волгоградской городской Думы от 16.08.2023 № 92/1285 «Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории городского округа город-герой Волгоград на период 2023 - 2025 годов»запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию,</p>

строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры» в программу запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры включены мероприятия по общественному транспорту - реконструкция объекта «Линия трамвая г. Волгограда в границах улица Римского-Корсакова - 10-й Дивизии НКВД (маршрут № 2)».

В состав объекта «Линия трамвая г. Волгограда в границах улица Римского-Корсакова - 10-й Дивизии НКВД (маршрут № 2)» входит сооружение городского электрического транспорта «Пути от участка "Липецкие стрелки" до ул. Коммунистической» с кадастровым номером 34:34:000000:57458.

В целях реализации мероприятий по реконструкции объектов инфраструктуры городского наземного электрического транспорта Волгограда в рамках реализации Концессионного соглашения от 29.12.2022 № 56, а именно сооружения городского электрического транспорта «Пути от участка "Липецкие стрелки" до ул. Коммунистической» с кадастровым номером 34:34:000000:57458, существует необходимость в установлении публичного сервитута в границах производства работ.

Федеральным законом от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» введена в действие глава V.7 (статьи 39.37. - 39.50) Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ), регулирующая правоотношения, возникающие в связи с установлением, осуществлением и прекращением действия публичного сервитута.

В соответствии с подпунктом 8 пункта 4 статьи 23 ЗК РФ публичный сервитут может устанавливаться для использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК РФ.

Согласно пункту 6 статьи 39.37 ЗК РФ в порядке, предусмотренном главой V.7, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» для строительства и реконструкции трамвайных путей, контактных сетей трамвайных линий разрешение на строительство и подготовка документации по планировке территории требуются.

Учитывая изложенное, согласно положениям пункта 6 статьи 39.41. ЗК РФ, размер публичного сервитута для реконструкции участка (части) сооружения городского электрического транспорта «Пути от участка "Липецкие стрелки" до ул. Коммунистической» с кадастровым номером 34:34:000000:57458, входящего в состав линейного объекта «Линия трамвая г. Волгограда в границах улица Римского-Корсакова - 10-й Дивизии НКВД (маршрут № 2)», устанавливается в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Гринстроймастер» в 2024 году.

Все работы выполняются в полосе отвода линии трамвайного пути. Проектной документацией не предусмотрен вынос, переустройство и(или) защита подземных инженерных коммуникаций, попадающих в зону реконструкции трамвайных путей.

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): _____	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:34:040034 34:34:040035 34:34:040037 34:34:040038 34:34:000000:1
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) концессия.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (п.п. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Доверенность № 56 от 24/06/2024г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ); 3) Выписка ЕГРН на сооружение 34:34:000000:57458; 4) Проектная документация; 5) Концессионное соглашение от 29.12.2022 № 56; 6) Решению Волгоградской городской Думы от 16.08.2023 № 92/1285	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	_____ (подпись)	_____ Сорокина О.О. (инициалы, фамилия)
		"28 " июня 2024г.