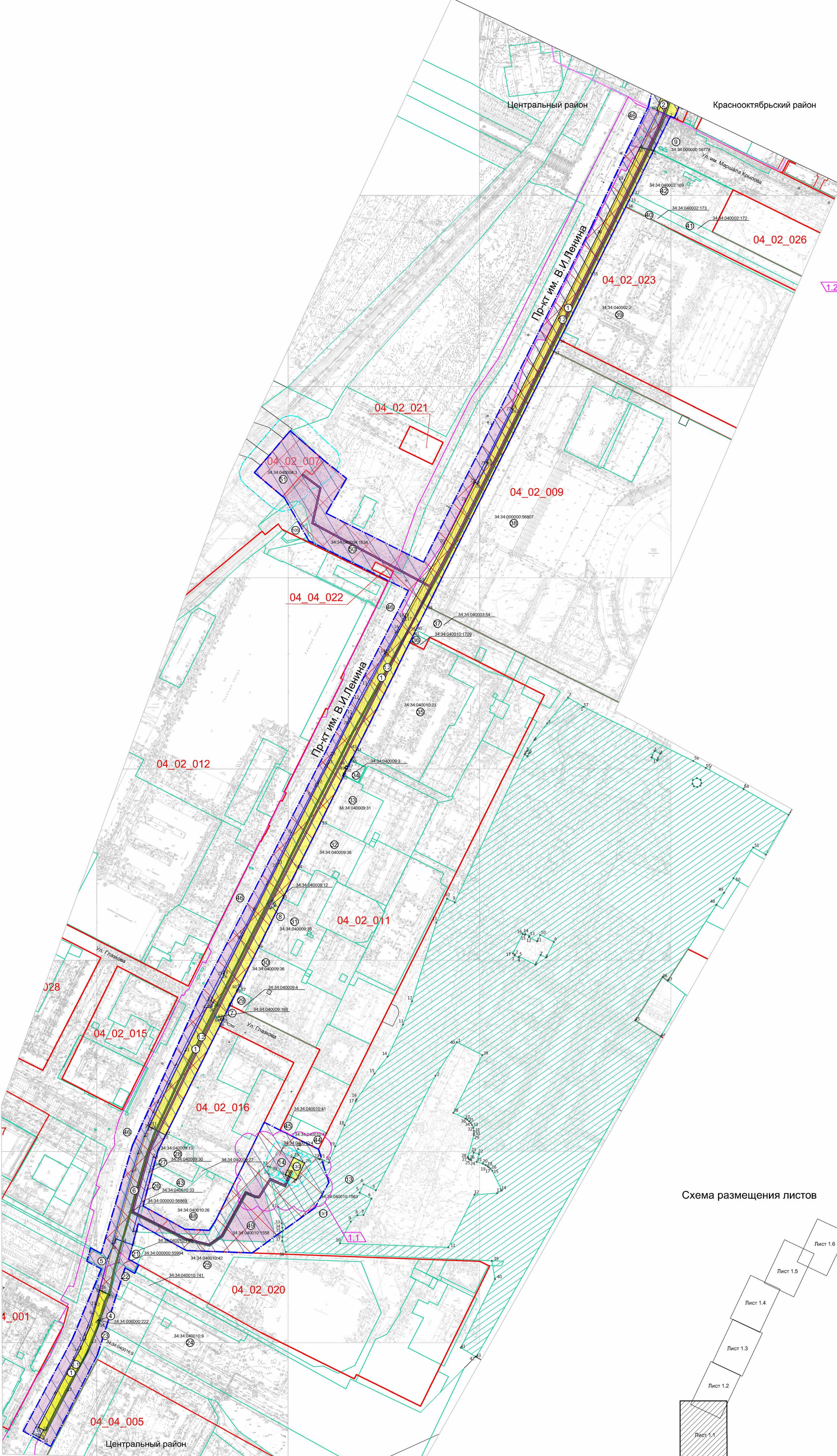


Линия совмещения с листом 1.2

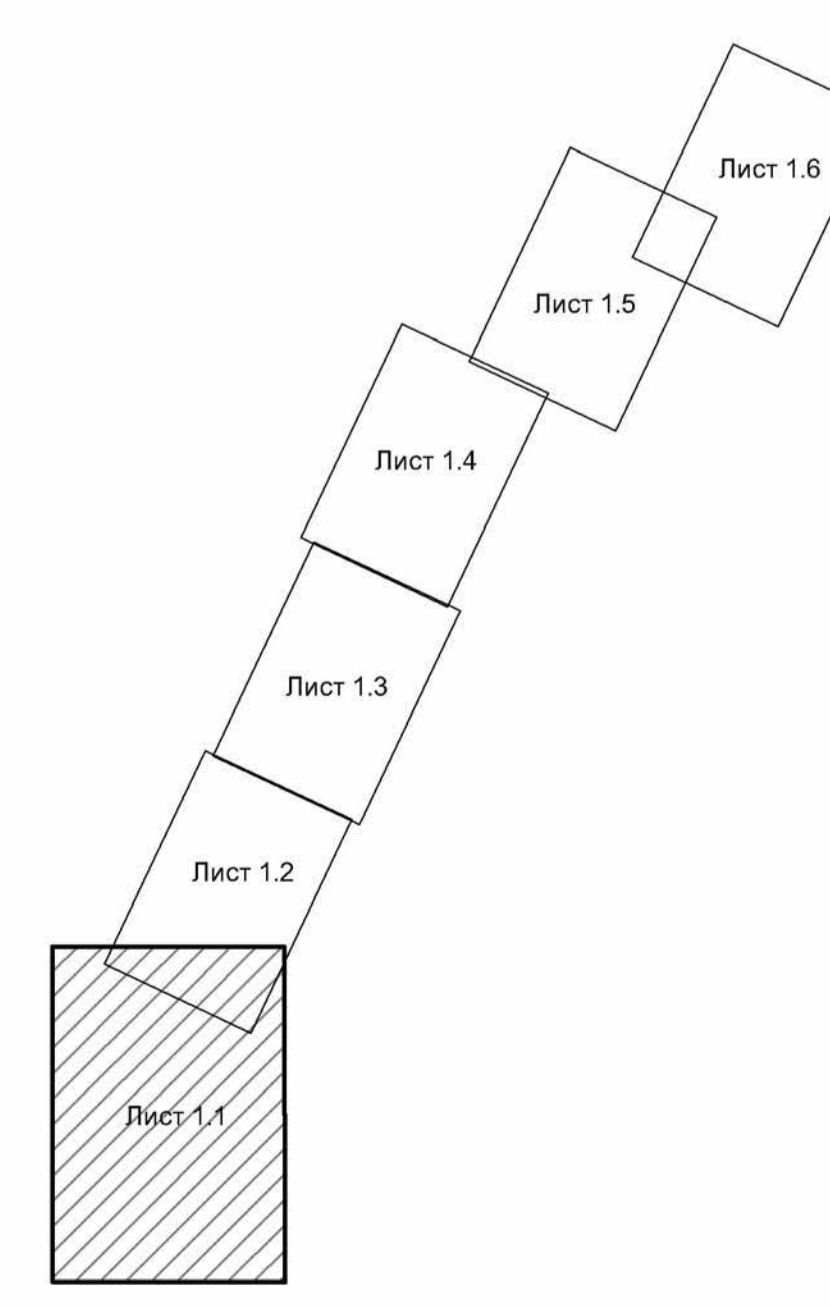


Номер по плану	Наименование земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, м²	Площадь зоны действия сервитута (м²)	Вид разрешенного использования		Примечания
					Существующий	Проектируемый	
1	Образовательный земельный участок на кадастровом плане территории	-	3208,22	-	-	Для размещения линейного объекта (линейный участок линии скоростного трамвая - местного значения)	Линия движения скоростного трамвая в Центральном районе Волгограда
1.1	Образовательный земельный участок на кадастровом плане территории	-	230,66	-	-	Для размещения линейного объекта (линейный участок линии скоростного трамвая - местного значения)	Образовательный по государственной или муниципальной собственности
1.2	Образовательный земельный участок на кадастровом плане территории	-	29 781,57	-	-	Для размещения линейного объекта (линейный участок линии скоростного трамвая - местного значения)	Образовательный по государственной или муниципальной собственности
2	Образовательный земельный участок на кадастровом плане территории	-	179 641,88	-	-	Для размещения линейного объекта (линейный участок линии скоростного трамвая - местного значения)	Линия движения скоростного трамвая в Центральном районе г. Волгограда
4	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.00000.222	133,0	-	-	Распределительный пункт шафной (ДРП)	-
5	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.00000.5994	65 767,0	1010,0	-	Для размещения объектов специального назначения	444 м² площади существующего земельного участка на котором расположен линейный объект
6	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.00000.56669	3 728,0	3445,91	-	Для размещения объектов инфраструктуры городского значения: территории в Волгограде для организации пассажирских перевозок в период проведения мероприятий в связи с футболом 2018 с учетом зоны ограничения движения воуры стадиона	-
7	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.168	15,0	-	-	Для размещения объектов торговли	Статус участка временный, с момента вступления в силу закона Волгоградской области от 14.08.2017 № 418-ОД
8	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.12	59,2	-	-	Трансформаторная подстанция	-
9	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.00000.56778	39 383,0	916,73	-	Автомобильный транспорт (в т.ч. грузовой) в составе автомобильного транспорта в Волгограде для организации пассажирских перевозок в период проведения мероприятий в связи с футболом 2018 с учетом зоны ограничения движения воуры стадиона	574 м² площади существующего земельного участка на котором расположен линейный объект на территории линейного объекта
13	Измененный земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.176	210 019,0	-	-	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	План группы Волгоград-Баян
13.1	Образовательный земельный участок на кадастровом плане территории	-	209 620,12	-	-	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	Образовательный по государственной или муниципальной собственности
13.2	Образовательный земельный участок на кадастровом плане территории	-	380,0	-	-	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	Образовательный по государственной или муниципальной собственности
14	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.4	558,0	-	-	Тяговые подстанции № 13	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения
21	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.740	303,0	-	-	Для строительства канализационного коллектора (D=1200 мм) в Дзержинском и Центральном районах	Статус: Временный
22	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.741	3 294,0	-	-	Для строительства канализационного коллектора (D=1200 мм) в Дзержинском и Центральном районах	Статус: Временный
23	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.9	16 059,0	-	-	Для завершения строительства правообладателя: прокладка канализационной линии в Волгу	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
24	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.9	40 770,0	-	-	Для завершения строительства правообладателя: прокладка канализационной линии в Волгу	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
25	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.42	34 838,0	-	-	Для размещения здания торгового-развлекательного назначения	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
26	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.33	318,0	-	-	Для строительства территории, проектная документация на строительство административного здания	389 м² площади существующего земельного участка на котором расположен линейный объект
27	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.30	82,0	-	-	-	389 м² площади существующего земельного участка на котором расположен линейный объект
28	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.13	2 125,0	-	-	Жилый дом	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
29	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.4	500,0	-	-	Для объектов общественного назначения	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
30	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.36	9 363,0	-	-	Земельный участок для размещения объектов общественного назначения	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
31	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.35	6 498,0	-	-	Земельный участок для размещения объектов общественного назначения	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
32	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.38	4 086,0	-	-	Земельный участок для размещения объектов общественного назначения	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
33	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.31	3 830,0	-	-	Земельный участок для размещения объектов общественного назначения	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
34	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.3	502,0	-	-	Исторический памятник градостроительного назначения	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
35	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.23	15 249,0	-	-	Комплекс многоэтажных жилых домов	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
36	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.1709	258,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
37	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.54	4 749,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
38	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.00000.98807	211 077,0	-	-	Спортивный объект	Волгоград Арена
39	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.2	57 720,0	-	-	Главный учебно-спортивный корпус	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
40	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.173	3 106,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
41	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.172	3 423,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
42	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.169	7 124,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
43	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.27	952,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
44	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.47	900,0	-	-	Для целей не связанных со строительством: размещение детской площадки	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
45	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.41	435,0	-	-	Размещение распределительной подстанции 6 кВ со встроенной трансформаторной подстанцией 20/0,4 кВ	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект
46	Земельный участок на кадастровом плане территории для размещения линейного объекта (линейный участок линии скоростного трамвая - местного значения)	-	271 594,0	2 448,0	-	Объект использования территории (размещение линейного объекта (линейный участок линии скоростного трамвая - местного значения) в границах территории, отведенной для размещения объектов регионального значения)	Проект № 418*
48	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.26	7328,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	1000 м² площади существующего земельного участка на котором расположен линейный объект
49	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.1558	3 877,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	3000 м² площади существующего земельного участка на котором расположен линейный объект
50	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.1634	37 294,0	-	-	Для размещения объектов временной инфраструктуры и мероприятий в связи с футболом 2018	В 148 м² площадь существующего земельного участка на котором расположен линейный объект
51	Существующий земельный участок на кадастровом плане территории	34.34.04000.3	3 830,0	-	-	Подстанция ТДНТ	Существующий земельный участок на котором расположен линейный объект

Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница района
- Действующие красные линии
- Образовательный земельный участок на кадастровом плане территории для размещения линейного объекта регионального значения
- Номер квартала
- Существующие земельные участки на кадастровом плане территории
- Границы части существующих земельных участков на которые необходимо получить разрешение на использование на период строительства линейного объекта (линейный участок линии скоростного трамвая - местного значения)
- Порядковые номера земельных участков
- Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Образовательные земельные участки на кадастровом плане территории
- Изменяемые земельные участки на кадастровом плане территории
- Границы действия публичных сервитутов
- Зона охраны объекта культурного наследия
- Зоны с особыми условиями использования территории (см. том II лист 6.1)
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Мамеева кургана - местной общины (с 1932 г. - объект культурного наследия Федерального значения (Объект историко-культурного наследия Волгоградского района Волгограда)
- Охранная зона вдоль воздушной линии электропередачи, 0,6 кВ (устанавливается по обе стороны линии электропередачи от крайнего провода - 2 м)
- Охранная зона вдоль подземной кабельной линии электропередачи, 0,6 кВ (устанавливается по обе стороны линии электропередачи от крайнего провода - 1 м)
- Охранная зона вдоль подземной кабельной линии (линия с изолированными проводниками) электропередачи, 6 кВ (устанавливается по обе стороны линии электропередачи от крайнего провода, в границах населенных пунктов, 1 м)
- Охранная зона подстанции

Схема размещения листов



Примечание к изм. 1:
Изменения в документацию внесены по итогам общественных обсуждений состоявшихся с 21.11.19 по 23.12.19 г.

Изм.		Лист		Дата		Статус		Лист		Листов	
Изм.	Кол.	Изм.	Лист	Подп.	Дата	Изм.	Лист	Изм.	Лист	Изм.	Листов
ГЛАВ.	Захарова										
Рук. гр.	Прокопенко										
Разраб.	Плещак										
Н.контр.	Захарова										

02-01/257-19-П/МТ/ПМ
Проект планировки и межевания территории, проектируемой территории, границах которой расположен наземный участок линии скоростного трамвая г. Волгограда в границах улицы Земельного назначения (объект историко-культурного наследия Волгоградского района Волгограда)