

ПРОТОКОЛ № 21-74/1

приема заявок и признания несостоявшимся электронного аукциона по продаже объектов муниципального имущества, объявленного в соответствии с информационным сообщением № 21-74 от 06.04.2022

г. Волгоград

«12» мая 2022г.

11-00 час. (время московское)

Продавец:

Департамент муниципального имущества администрации Волгограда
Адрес: 400066, Волгоград, ул. Волгодонская, 16. тел. 39-70-92, 39-70-86

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9, тел: (495) 787-29-97/99, факс (495) 787-29-98

Состав Единой комиссии по проведению торгов, утвержден распоряжением департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 30.03.2022 № 1292р:

Председатель Комиссии: Суворина Е.В.
Зам. председателя Комиссии: Яковлева О.В.
Секретарь Комиссии: Летова И.С.

Всего на заседании присутствовало 3 члена Единой комиссии. Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

1. Извещение о проведении электронного аукциона № 21-74 от 06.04.2022 было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - <https://torgi.gov.ru/new/public>, (извещение № 21000003300000000015), на официальном сайте администрации Волгограда – www.volgadmin.ru, на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2204060071).

2. До окончания указанного в извещении о проведении электронного аукциона срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 11 мая 2022г. в 17 часов 30 минут (время московское) по лотам № 1, № 2, № 3, № 6, № 7- нет заявок, по лоту № 4 – 2 заявки (как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок, предоставленным Оператором электронной площадки), в том числе:

Лот № 1

Наименование объекта нежилого фонда	Адрес	Расположенность, общая площадь строения, кв.м.	Начальная (стартовая) цена объекта (с учетом НДС) (руб.)	Техническое состояние объекта	Примечание, обременение
Нежилое здание площадью 260,4 кв. м. кадастровый номер 34:34:070051:159, с земельным участком площадью 890 кв. м, кадастровый номер 34:34:070051:19	Волгоград, Кировский район, ул. Майская, д. 46	260,4 кв. м. (нежилое здание)	1 837 700,00	удовлетворительное	Свободно, обременение отсутствует

Информация о поданных заявках: не подано ни одной заявки.

Решение комиссии:

Продажу по лоту № 1 признать несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

Результаты голосования: «За» – единогласно.

Лот № 2

Наименование объекта нежилого фонда	Адрес	Расположенность, общая площадь строения, кв.м.	Начальная (стартовая) цена объекта (с учетом НДС) (руб.)	Техническое состояние объекта	Примечание, обременение
-------------------------------------	-------	--	--	-------------------------------	-------------------------

площадью 1346,8 кв. м, кадастровый номер 34:34:080070:728, с земельным участком площадью 7067 кв. м, кадастровый номер 34:34:080076:6	Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская, д. 32	1346,8 кв. м. (нежилое здание)	6 016 000,00	удовлетворительное	Свободно, обременение отсутствует
---	--	--------------------------------	--------------	--------------------	-----------------------------------

Информация о поданных заявках: не подано ни одной заявки.

Решение комиссии:

Продажу по лоту № 2 признать несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

Результаты голосования: «За» – единогласно.

Лот № 3

Наименование объекта нежилого фонда	Адрес	Расположенность, общая площадь строения, кв.м.	Начальная (стартовая) цена объекта (с учетом НДС) (руб.)	Техническое состояние объекта	Примечание, обременение
Нежилое здание площадью 193,4 кв. м, кадастровый номер 34:34:080084:1323, с земельным участком площадью 525 кв. м, кадастровый номер 34:34:080084:9	Красноармейский район, б-р им. Энгельса, д. 3в	193,4 кв. м. (нежилое здание)	4 532 150,00	удовлетворительное	Свободно, обременение отсутствует

Информация о поданных заявках: не подано ни одной заявки.

Решение комиссии:

Продажу по лоту № 3 признать несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

Результаты голосования: «За» – единогласно.

Лот № 4

Наименование объекта нежилого фонда	Адрес	Расположенность, общая площадь строения, кв.м.	Начальная (стартовая) цена объекта (с учетом НДС) (руб.)	Техническое состояние объекта	Примечание, обременение
Нежилое помещение площадью 59,7 кв. м. (мансарда), кадастровый номер 34:34:040025:1487	Волгоград, Центральный район, ул. Советская, д. 28	59,7 кв. м (мансарда)	792 000,00	удовлетворительное	Свободно, обременение отсутствует Нежилое помещение является памятником архитектуры и градостроительства согласно постановлению Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706. Покупатель обязан обеспечивать режим сохранения, содержания и использования памятника в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Информация о поданных заявках:

Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя на участие в аукционе	Решение членов комиссии
7984	11.05.2022 10:40:00	Синицкий Антон Юрьевич	«за» признать участником продажи
913	11.05.2022 13:57:00	Тулупов Сергей Борисович	Отказать в признании участником. Обоснование: п.8 ст.18 Закона 178-ФЗ не подтверждено поступление задатка (пп 3.2.7.1. п 3.2.7. раздела 3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» УТП АО «Сбербанк – АСТ» от 08.02.2022 – Оператором электронной площадки предоставлена информация о непоступлении задатка в установленный срок.)

Решение комиссии:

По результатам рассмотрения поступившей заявки № 7984 все представленные в составе заявки документы соответствуют требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении Продажи, задаток внесен в установленном размере и поступил на банковские реквизиты Оператора, признать претендента по лоту № 4 участником продажи.

В соответствии со ст. 447 ГК РФ, п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в связи с подачей одной заявки продажа по лоту № 4 признана несостоявшейся.

Результаты голосования: «За» – единогласно.

Лот № 6

Наименование объекта нежилого фонда	Адрес	Расположенность, общая площадь строения, кв.м.	Начальная (стартовая) цена объекта (с учетом НДС) (руб.)	Техническое состояние объекта	Примечание, обременение
Нежилое помещение площадью 904,2 кв. м. (подвал), кадастровый номер 34:34:070005:3833	Волгоград, Кировский район, ул. им Кирова, д. 130	904,2 кв. м. (подвал)	1 341 000,00	удовлетворительное	Свободно, обременение отсутствует

Информация о поданных заявках: не подано ни одной заявки.

Решение комиссии:

Продажу по лоту № 6 признать несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

Результаты голосования: «За» – единогласно.

Лот № 7

Наименование объекта нежилого фонда	Адрес	Расположенность, общая площадь строения, кв.м.	Начальная (стартовая) цена объекта (с учетом НДС) (руб.)	Техническое состояние объекта	Примечание, обременение
Нежилое помещение площадью 59,5 кв. м. (1-й этаж), кадастровый номер 34:34:080070:1180	Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская, д. 56	59,5 кв. м. (1-й этаж)	1 609 000,00	удовлетворительное	Свободно, обременение отсутствует

Информация о поданных заявках: не подано ни одной заявки.

Решение комиссии:

Продажу по лоту № 7 признать несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

Результаты голосования: «За» – единогласно.

Председатель комиссии

1. Суворина Елена Владимировна

(подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Яковлева Ольга Валерьевна

(подпись)

Секретарь

3. Летова Инна Сергеевна

(подпись)