

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2020 № 1260

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Волгограда

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлением администрации Волгограда от 08 октября 2019 г. № 1168 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Волгограда», главы Волгограда от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрации Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01 января 2021 г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Волгограда согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 01 января 2021 г. постановление администрации Волгограда от 22 октября 2019 г. № 1220 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам

найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Волгограда».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы
Волгограда

О.В.Тегерятник



РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Волгограда

№ п/п	Параметры, характеризующие качество жилого помещения (материал стен)/ степень благоустройства многоквартирных домов	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц (руб.)							
		Центральный район	Ворошиловский район	Дзержинский район	Краснооктябрьский район	Советский район	Тракторозаводский район	Кировский район	Красноармейский район
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства								
1.1.	До 1965 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,89	9,29	8,68	7,76	7,22	6,71	6,23	7,55
1.2.	До 1965 года включительно панельные/блочные	10,50	9,88	9,24	8,27	7,70	7,17	6,66	8,09
1.3.	До 1965 года включительно кирпичные	10,53	9,91	9,27	8,29	7,73	7,20	6,69	8,12
1.4.	С 1966 года по 1990 год включительно деревянные/сборно-щитовые	10,05	9,45	8,83	7,89	7,34	6,83	6,34	7,69
1.5.	С 1966 года по 1990 год включительно панельные/блочные	10,70	10,07	9,42	8,43	7,86	7,32	6,80	8,26

Продолжение приложения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6.	С 1966 года по 1990 год включительно кирпичные	10,73	10,10	9,45	8,46	7,88	7,34	6,82	8,29
1.7.	С 1991 года включительно деревянные/сборно-щитовые	10,21	9,60	8,98	8,02	7,47	6,96	6,46	7,83
1.8.	С 1991 года включительно панельные/блочные	10,92	10,28	9,63	8,62	8,03	7,49	6,96	8,46
1.9.	С 1991 года включительно кирпичные	10,95	10,31	9,66	8,64	8,06	7,51	6,98	8,48
2.	Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем не все виды благоустройства, в которых отсутствует один вид благоустройства								
2.1.	До 1965 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,86	9,26	8,65	7,73	7,19	6,69	6,20	7,52
2.2.	До 1965 года включительно панельные/блочные	10,47	9,85	9,21	8,24	7,68	7,15	6,64	8,06
2.3.	До 1965 года включительно кирпичные	10,50	9,88	9,24	8,27	7,70	7,17	6,66	8,09
2.4.	С 1966 года по 1990 год включительно деревянные/сборно-щитовые	10,02	9,42	8,80	7,86	7,32	6,81	6,32	7,66
2.5.	С 1966 года по 1990 год включительно панельные/блочные	10,66	10,04	9,39	8,40	7,83	7,29	6,78	8,23
2.6.	С 1966 года по 1990 год включительно кирпичные	10,70	10,07	9,42	8,43	7,86	7,32	6,80	8,26
2.7.	С 1991 года включительно деревянные/сборно-щитовые	10,18	9,57	8,95	8,00	7,45	6,93	6,43	7,81
2.8.	С 1991 года включительно панельные/блочные	10,89	10,25	9,60	8,59	8,01	7,46	6,94	8,43
2.9.	С 1991 года включительно кирпичные	10,92	10,28	9,63	8,62	8,03	7,49	6,96	8,46
3.	Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем не все виды благоустройства, в которых отсутствует два и более видов благоустройства								
3.1.	До 1965 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,82	9,23	8,62	7,70	7,16	6,66	6,18	7,49
3.2.	До 1965 года включительно панельные/блочные	10,44	9,82	9,18	8,21	7,65	7,13	6,62	8,03
3.3.	До 1965 года включительно кирпичные	10,47	9,85	9,21	8,24	7,68	7,15	6,64	8,06

Продолжение приложения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.4.	С 1966 года по 1990 год включительно деревянные/сборно-щитовые	9,98	9,39	8,77	7,84	7,29	6,79	6,30	7,64
3.5.	С 1966 года по 1990 год включительно панельные/блочные	10,63	10,00	9,36	8,37	7,80	7,27	6,75	8,20
3.6.	С 1966 года по 1990 год включительно кирпичные	10,66	10,04	9,39	8,40	7,83	7,29	6,78	8,23
3.7.	С 1991 года включительно деревянные/сборно-щитовые	10,15	9,54	8,92	7,97	7,42	6,91	6,41	7,78
3.8.	С 1991 года включительно панельные/блочные	10,86	10,22	9,57	8,56	7,98	7,44	6,91	8,40
3.9.	С 1991 года включительно кирпичные	10,89	10,25	9,60	8,59	8,01	7,46	6,94	8,43

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда