

**Извещение о проведении аукциона  
в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка,  
находящегося в муниципальной собственности Волгограда,  
для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)  
(далее-аукцион)**

Департамент городского хозяйства администрации Волгограда извещает о том, что на основании распоряжения департамента городского хозяйства администрации Волгограда от 24 июня 2021 г. № 215-р «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда, для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)» принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) (далее-аукцион).

**Место проведения аукциона:** сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения торгов в электронной форме – электронная площадка: РТС-тендер (ООО «РТС-тендер»): [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (раздел «Имущественные торги: Торги по приватизации, аренде и продаже имущества»).

**Дата и время проведения аукциона:** «02» августа 2021 г. в 10 ч. 00 мин. (время московское). При исчислении сроков, указанных в извещении, принимается время сервера электронной площадки – московское.

**Организатор аукциона:** департамент городского хозяйства администрации Волгограда, адрес: 400001, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 16А.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда.

**Срок аренды лесного участка:** 49 лет.

**Вид использования лесов:** выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев).

№ лота	Местоположение лесного участка	Площадь, га	Границы лесного участка/ права на лесной участок/ ограничения прав	Кадастровый номер лесного участка	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Размер задатка, руб. (100% от начальной цены предмета аукциона)	Шаг аукциона, %
1.	Городское лесничество Волгограда, Ворошиловское участковое лесничество квартал 26, часть выдела б	0,16	Границы участка проходят по землям городского лесничества Волгограда / муниципальная собственность / запись регистрации права от 09.08.2013 № 34-34-01/175/2013-181 договора аренды лесного участка № 1ЛУ/2013 от 10.07.2013 г. с ООО «М-Форреста»	34:34:030073:100	1274,64	1274,64	5

2.	Городское лесничество Волгограда, Ворошиловское участковое лесничество квартал 26, часть выдела 6	0,1875	Границы участка проходят по землям городского лесничества Волгограда / муниципальная собственность /нет	34:34:030073:99/6	1493,72	1493,72	5
----	---	--------	---	-------------------	---------	---------	---

**Параметры использования лесов** для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) в соответствии с лесохозяйственным регламентом Городского лесничества Волгограда.

**Ограничения использования лесных участков для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев):**

Использование лесов осуществляется в строгом соответствии с Правилами использования лесов для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), утвержденными приказом Минприроды России от 22.07.2020 № 469, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047 и Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными Приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 993.

При использовании лесных участков для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) используются улучшенные и сортовые семена лесных растений или, если такие семена отсутствуют, нормальные семена лесных растений.

Для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) не допускается применение нерайонированных семян лесных растений, а также семян лесных растений, посевные и иные качества которых не проверены.

На лесных участках, используемых для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), химические и биологические препараты применяются в соответствии с Федеральным законом от 19.07.1997 № 109-ФЗ «О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами».

Для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) используют, в первую очередь, не покрытые лесом земли из состава земель лесного фонда.

Использование лесов для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) в случае невозможности соблюдения охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Волгоградской области, не допускается.

По лоту № 1 - в пределах лесного участка расположена зона с особыми условиями использования территорий - охранная зона энергетического комплекса электрических сетей Дзержинского района г. Волгограда (реестровый номер границы: 34:34-6.1423).

Согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и(или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

В соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации на лесном участке граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор пищевых лесных ресурсов, а также недревесных лесных ресурсов.

Аукцион проводится в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 80 Лесного кодекса Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе подается на электронную площадку путем заполнения ее электронной формы с использованием информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте РТС-тендер в разделе «Имущественные торги: Торги по приватизации, аренде и продаже имущества», начиная с даты и времени начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера арендной платы). «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе заявитель должен подать заявку по установленной форме (Приложение 1 к документации об аукционе) отдельно на каждый лот. Заявитель (индивидуальный предприниматель) или юридическое лицо вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В заявке на участие в аукционе указываются:

а) наименование, организационно-правовая форма, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, ИНН и КПП организации, место ее нахождения - для юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес проживания - для физического лица или индивидуального предпринимателя, контактный телефон заявителя (в случае подачи заявки от имени индивидуального предпринимателя об этом необходимо указать в тексте заявки);

б) дата проведения аукциона, номер лота, сведения о лесном участке, который предполагается взять в аренду (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел, площадь);

в) банковские реквизиты заявителя.

г) способ получения результатов муниципальной услуги.

Заявка подписывается электронной цифровой подписью заявителя или его уполномоченного представителя.

**Место приема заявок:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**Дата и время начала срока подачи заявок:** 10 ч. 00 мин. (время московское) «25» июня 2021 г.

**Дата и время окончания срока подачи заявок:** 10 ч. 00 мин. (время московское) «28» июля 2021 г.

Задаток на участие в аукционе вносится на счет ООО «РТС-тендер» в пределах срока подачи заявок на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчётный счет: 40702810512030016362

Корр. счёт: 30101810445250000360

БИК 044525360

ИНН 7710357167

КПП 773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_. Без НДС.

В случае, если заявитель будет признан участником аукциона и победителем аукциона, внесенная им сумма задатка засчитывается в счет оплаты по договору аренды лесного участка. В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или

единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

**Порядок и срок возврата задатка:** задаток подлежит возвращению в течение пяти дней со дня:

- 1) подписания протокола заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, (далее – аукционная комиссия) по принятию решения о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- 2) отзыва заявки до окончания срока подачи заявок;
- 3) принятия организатором аукциона решения об отказе от проведения аукциона;
- 4) подписания протокола о результатах аукциона участнику, который не стал победителем аукциона.

В силу части 3 статьи 72 Лесного кодекса Российской Федерации договор аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) будет заключен на срок сорок девять лет.

**Срок заключения договора:** договор аренды лесного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее – официальный сайт торгов): [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Стороны подписывают договор аренды лесного участка в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор аренды лесного участка, а департамент городского хозяйства администрации Волгограда, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора аренды лесного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды лесного участка соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещается на электронной площадке «РТС-тендер»: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) и одновременно на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дополнительную информацию можно получить у секретаря аукционной комиссии по адресу: 400001, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 16А, каб. 302, тел. (8442) 39 71 47.

Руководитель департамента



В.Ю. Земцов