**Извещение о проведении аукциона**

 **в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка,**

**находящегося в муниципальной собственности Волгограда**

**для рекреационной деятельности**

**(далее-аукцион)**

**Департамент городского хозяйства администрации Волгограда извещает о том, что на основании** распоряжения департамента городского хозяйства администрации Волгограда от 01 октября 2020 г. № 336-р «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда, для осуществления рекреационной деятельности» принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда для осуществления рекреационной деятельности (далее-аукцион).

**Место проведения аукциона:** сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения торгов в электронной форме – электронная площадка:
РТС-тендер (ООО «РТС-тендер»): [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (раздел «Имущественные торги: Торги
по приватизации, аренде и продаже имущества»).

**Дата и время проведения аукциона:** «11» ноября 2020 г. в 10 ч. 00 мин. (время московское). При исчислении сроков, указанных в извещении, принимается время сервера электронной площадки – московское.

**Организатор аукциона:** департамент городского хозяйства администрации Волгограда, адрес: 400001, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 16А.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда.

**Срок аренды лесного участка:** 49 лет.

**Вид использования лесов**: осуществление рекреационной деятельности.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение лесного участка | Площадь, га | Границы лесного участка/права на лесной участок/ограничения прав | Кадастровый номер лесного участка | Начальная цена предмета аукциона, руб. | Размер задатка, руб. | Шаг аукциона, % |
| 1 | Городское лесничество Волгограда, Ворошиловское участковое лесничество квартал 26, часть выдела 6 | 0,258 | Границы участка проходят по землям городского лесничества Волгограда / муниципальная собственность / запись регистрации права от 05.09.2014№ 34-34-01/100/2014-795 договора аренды лесного участка № 6ЛУ/2014 от 28.07.2014 с ООО «М-Форреста» | 34:34:030073:99/2 | 40815,6 | 40815,6 | 5 |

**Параметры использования лесов** для осуществления рекреационной деятельности
в соответствии с лесохозяйственным регламентом Городского лесничества Волгограда.

**Ограничения использования лесных участков** **для осуществления рекреационной деятельности:**

 Использование лесов осуществляется в строгом соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2007 г. № 417, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 мая 2017 г. № 607 и Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. № 474, с Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, утвержденными приказом Рослесхоза от 21.02.2012 № 62.

При использовании лесных участков для осуществления рекреационной деятельности не допускается:

- осуществление деятельности, несовместимой с целевым назначением и полезными функциями леса;

- использование способов и методов, наносящих вред окружающей среде и здоровью человека;

- возведение объектов или выполнение мероприятий, не предусмотренных проектом освоения лесного участка;

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;

- захламление площади предоставленного лесного участка и прилегающей территории за пределами предоставленного лесного участка бытовым мусором, иными видами отходов;

- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам;

- размещение объектов капитального строительства, за исключением лесных троп;

- виды и способы хозяйственной деятельности, которые могут привести к эрозии почв.

- в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации на лесных участках расположенных в водоохранных зонах, устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации на лесном участке граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор пищевых лесных ресурсов, а также недревесных лесных ресурсов.

Аукцион проводится в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 80 Лесного кодекса Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе подается на электронную площадку путем заполнения ее электронной формы с использованием информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте РТС-тендер в разделе «Имущественные торги: Торги по приватизации, аренде и продаже имущества», начиная с даты и времени начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера арендной платы). «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе заявитель должен подать заявку по установленной форме (Приложение 1 к документации об аукционе) отдельно на каждый лот. Заявитель (индивидуальный предприниматель) или юридическое лицо вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В заявке на участие в аукционе указываются:

а) наименование, организационно-правовая форма, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, ИНН и КПП организации, место ее нахождения - для юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес проживания - для физического лица или индивидуального предпринимателя, контактный телефон заявителя (в случае подачи заявки от имени индивидуального предпринимателя об этом необходимо указать в тексте заявки);

б) дата проведения аукциона, номер лота, сведения о лесном участке, который предполагается взять в аренду (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел, площадь);

в) банковские реквизиты заявителя.

г) способ получения результатов муниципальной услуги.

Заявка подписывается электронной цифровой подписью заявителя или его уполномоченного представителя.

**Место приема заявок:** электронная площадка www.rts-tender.ru.

**Дата и время начала срока подачи заявок**: 10 ч. 00 мин. (время московское) «02» октября 2020 г.

**Дата и время окончания срока подачи заявок:** 10 ч. 00 мин. (время московское) «05» ноября 2020 г.

 Задаток на участие в аукционе вносится на счет ООО «РТС-тендер» в пределах срока подачи заявок на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

 Наименование банка МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» г. Москва

 Расчётный счет 40702810600005001156

 Корр. Счёт 30101810945250000967

 БИК 044525967

 ИНН 7710357167

 КПП 773001001

 Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_, без НДС.

В случае, если заявитель будет признан участником аукциона и победителем аукциона, внесенная им сумма задатка засчитывается в счет оплаты по договору аренды лесного участка. В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

**Порядок и срок возврата задатка:** задаток подлежит возвращению в течение пяти дней со дня:

1. подписания протокола заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, (далее – аукционная комиссия) по принятию решения о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
2. отзыва заявки до окончания срока подачи заявок;
3. принятия организатором аукциона решения об отказе от проведения аукциона;
4. подписания протокола о результатах аукциона участнику, который не стал победителем аукциона.

В силу части 3 статьи 72 Лесного кодекса Российской Федерации договор аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, для осуществления рекреационной деятельности будет заключен на срок сорок девять лет.

**Срок заключения договора:** договор аренды лесного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее – официальный сайт торгов): [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Стороны подписывают договор аренды лесного участка в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор аренды лесного участка, а департамент городского хозяйства администрации Волгограда, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора аренды лесного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды лесного участка соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещается на электронной площадке «РТС-тендер»: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) и одновременно на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дополнительную информацию можно получить у секретаря аукционной комиссии по адресу: 400001, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 16А, каб. 302, тел. (8442) 39 71 47.

Руководитель департамента В.Ю. Земцов