



3203

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 14 ДЕК 2017 № 3472р

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной имущественной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, сроком на 5 лет, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Ворошиловского, Дзержинского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.



3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента Боркунову О.Г.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко

| Подразделение | Подпись | Дата поступления | Дата согласования |
|---|---------|---------------------|----------------------|
| Разработчик: | | | |
| Отдел по управлению имуществом Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов Казачук М.С. | | | |
| Согласовано: | | | |
| Боркунова О.Г. | | | |
| Агеева М.Е. | | | |
| Ситникова И.В. | | | |

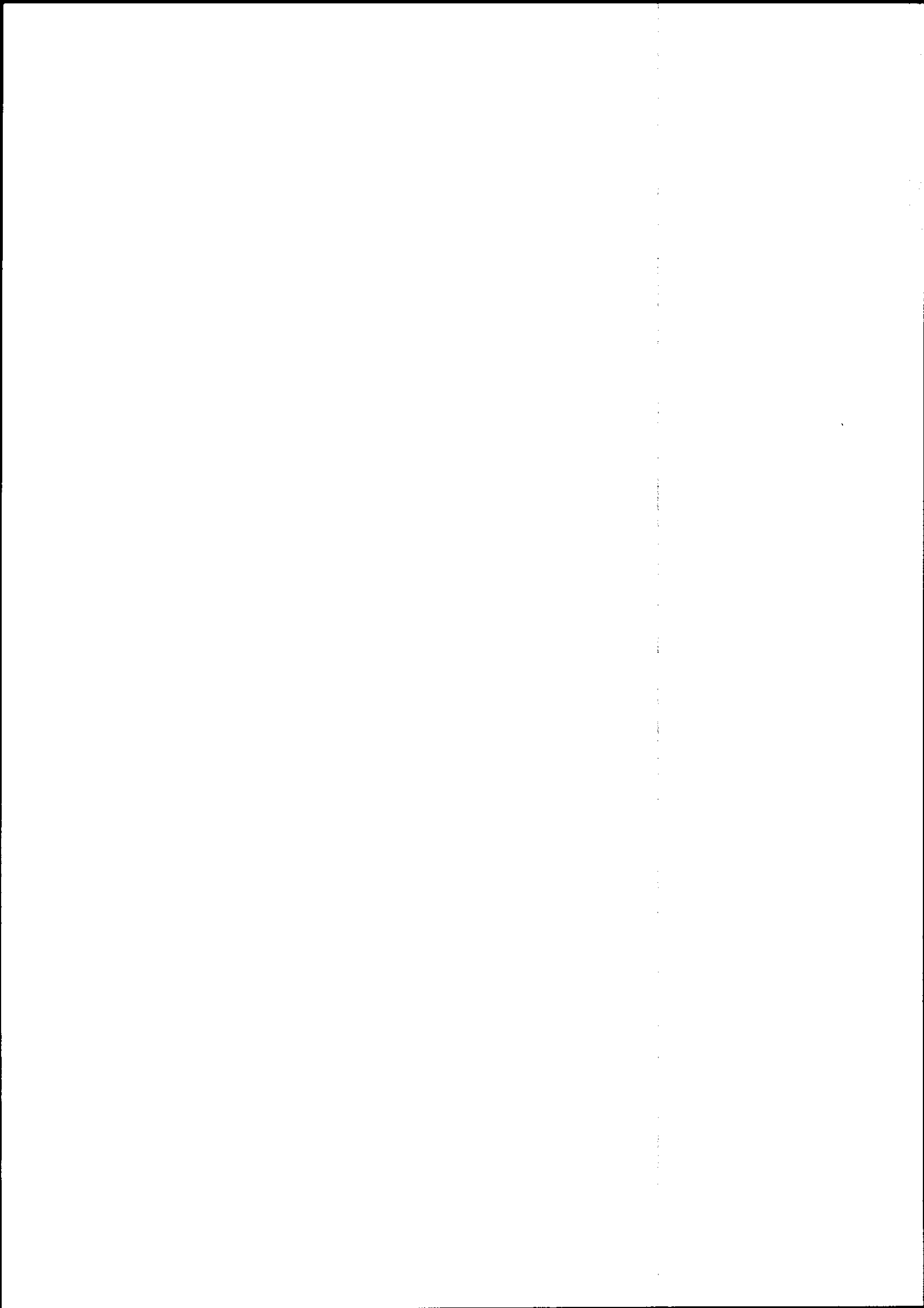
Разослано: департаменту муниципального имущества администрации Волгограда (в дело, отделу по управлению муниципальным имуществом Тракторозаводского, Краснооктябрьского районов, отделу по управлению муниципальным имуществом Советского, Кировского, Красноармейского районов, отделу муниципальной имущественной казны, отделу бухгалтерского учета, отчетности и экономического анализа)

32032

Приложение №1
к распоряжению департамента
муниципального имущества
администрации Волгограда
от 14 ДЕК 2017 № 3472/р

Перечень муниципального имущества,
предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого
имущества муниципальной собственности

| № п/п | Наименование объекта, место расположения | Адрес | Площадь объекта (кв.м) | Номер и дата записи о государственной регистрации права | Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта | Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.) |
|-------|--|----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1 | Нежилое помещение (подвал) | ул. им. генерала Вагутина, 14 | 139,4 | № 34:34:020023:2221-34/001/2017-1 от 07.06.2017 | № 2194/17 от 27.10.2017 | 12685,40 |
| 2 | Нежилое помещение (подвал) | б-р им. Энгельса, 9 | 48,1 | № 34:34:080084:3594-34/001/2017-1 от 28.06.2017 | № 1804/17 от 21.09.2017 | 5829,00 |
| 3 | Нежилое помещение (цоколь) | ул. им. маршала Чуйкова, 29 | 83,8 | № 34-34-01/073/2012-509 от 14.06.2012 | № 1873/17 от 28.09.2017 | 35508,00 |
| 4 | Нежилое помещение (подвал) | ул. им. Николая Отрады, 10 | 28,2 | № 34-34/001-34/001/108/2016-553/1 от 24.06.2016 | № 2224/17 от 30.10.2017 | 2820,00 |
| 5 | Нежилое помещение (подвал) | ул. им. Николая Отрады, 10 | 17,9 | № 34-34/001-34/001/063/2015-189/1 от 06.04.2015 | № 2224/17 от 30.10.2017 | 1790,00 |
| 6 | Нежилое помещение (1-й этаж) | ул. 8-й Воздушной Армии, 30 | 9,9 | № 34-34-01/086/2012-605 от 03.05.2012 | № 2250/17 от 03.11.2017 | 1309,00 |
| 7 | Нежилое помещение (1-й этаж) | ул. им. Константина Симонова, 26 | 13,7 | № 34-34-01/162/2011-326 от 06.09.2011 | № 2209/17 от 03.11.2017 | 1951,00 |



| | | | | | | |
|----|---------------------------------|----------------------|------|--|----------------------------|---------|
| 8 | Нежилое помещение (подвал) | ул. Новодвинская, 46 | 32,5 | № 34-34-01/197/2008-58 от 07.05.2008 | № 2200/17 от 03.11.2017 | 3608,00 |
| 9 | Нежилое помещение (подвал) | ул. Новодвинская, 46 | 54,7 | № 34-34-01/064/2008-205 от 05.05.2008 | № 2208/17 от 03.11.2017 | 6073,00 |
| 10 | Нежилое помещение (1-й этаж) | ул. Космонавтов, 17 | 10,4 | № 34-34-01/162/2011-329 от 06.09.2011 | № 2201/17 от 03.11.2017 | 1445,00 |

Начальник отдела по управлению имуществом
Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов



М.Е. Агеева

