



КУ

04024337

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2015 № 1472

Об утверждении проекта планировки территории

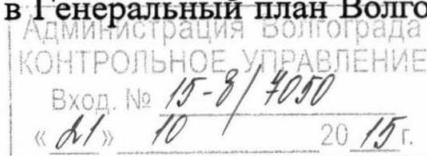
В соответствии с решением Волгоградской городской Думы от 05 февраля 2014 г. № 10/225 «Об установлении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Волгограда», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе город-герой Волгоград, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 21 февраля 2007 г. № 41/1011 «О Положении о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе город-герой Волгоград», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 17 сентября 2015 г., руководствуясь постановлением администрации Волгограда от 06 октября 2014 г. № 1287 «Об утверждении Регламента администрации Волгограда по подготовке и согласованию проектов постановлений администрации Волгограда об утверждении документации по планировке территории и об отклонении и направлении документации по планировке территории на доработку», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории западнее п. Верхняя Ельпанка в Советском районе, разработанный на основании распоряжения комитета по градостроительству и архитектуре Волгограда от 15 января 2015 г. № 04-осн «О подготовке документации по планировке территории» (далее – проект).

2. Внести изменения в Сводный план красных линий в Волгограде, утвержденный постановлением администрации Волгограда от 11 июня 2004 г. № 777 «Об установлении красных линий в Волгограде» (в ред. постановления главы Волгограда от 25 июня 2009 г. № 1371), в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. В части подготовки исходно-разрешительной документации на строительство объектов капитального строительства, использование территории, планируемой для размещения индивидуальной жилой застройки в проектируемых кварталах №№ 7, 8, 9 в границах устанавливаемой зоны застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами до 3 этажей, настоящее постановление вступает в силу после внесения изменений в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке в **Генеральный план Волго-**



града, утвержденный решением Волгоградской городской Думы от 29 июня 2007 г. № 47/1112 «Об утверждении Генерального плана Волгограда» (в ред. решения Волгоградской городской Думы от 05 декабря 2014 г. № 22/699).

4. Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений в пределах Ельшанского месторождения суглинков в границах планируемой территории допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

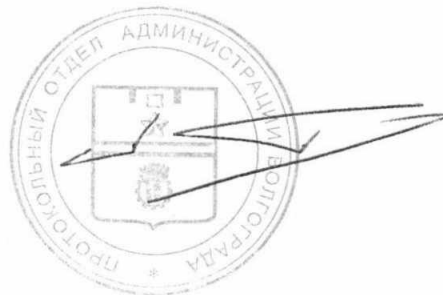
5. Департаменту по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда при оформлении исходно-разрешительной документации на проектирование и строительство объектов недвижимости, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры руководствоваться утвержденным проектом.

6. Департаменту земельных ресурсов администрации Волгограда при формировании земельных участков руководствоваться утвержденным проектом.

7. Опубликовать настоящее постановление и проект в течение семи дней со дня издания настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.И.Чунаков