



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

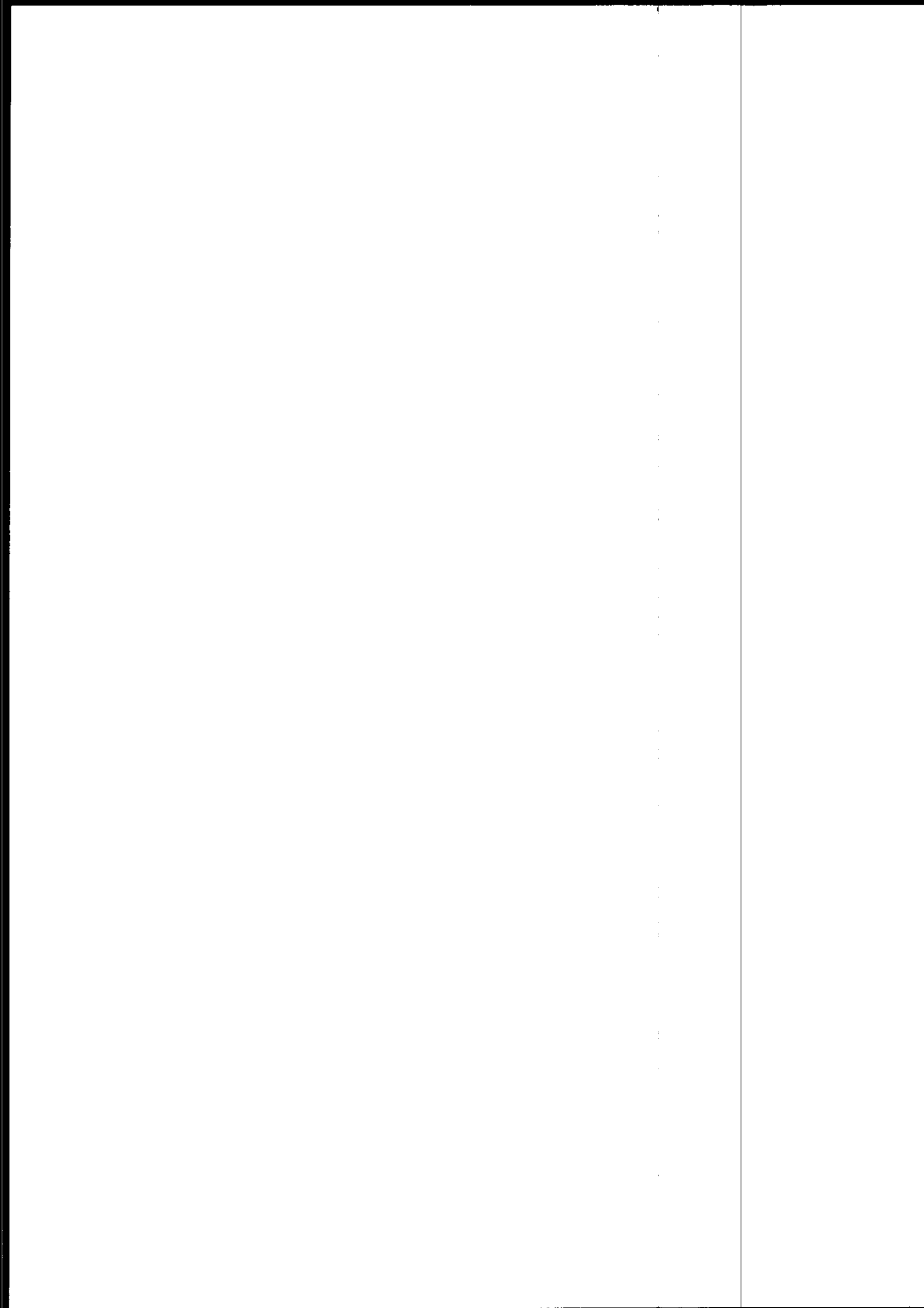
от 150118 № 94р

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной муниципальной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной муниципальной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, сроком на 5 лет, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной муниципальной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Ворошиловского, Дзержинского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной муниципальной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной муниципальной казны Волгограда.



3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента Боркунову О.Г.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко

Подразделение	Подпись	Дата поступления	Дата согласования
Разработчик:			
Отдел по управлению имуществом Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов Казачук М.С.			
Согласовано:			
Боркунова О.Г.			
Агеева М.Е.			
Ситникова И.В.			

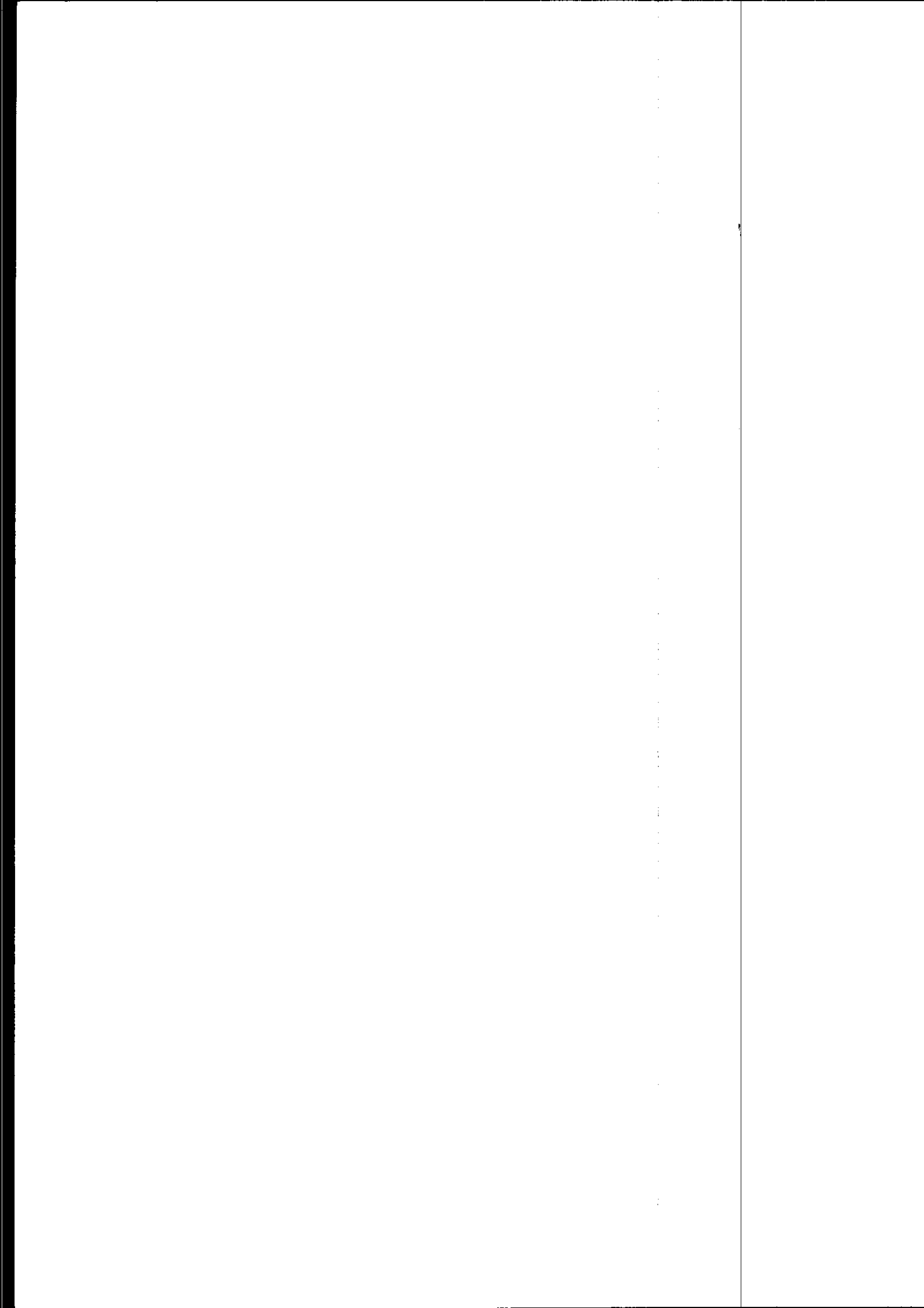
Разослано: департаменту муниципального имущества администрации Волгограда (в дело, отделу по управлению муниципальным имуществом Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов, отделу по управлению муниципальным имуществом Тракторозаводского, Краснооктябрьского районов, отделу по управлению муниципальным имуществом Советского, Кировского, Красноармейского районов, отделу муниципальной казны, отделу бухгалтерского учета, отчетности и экономического анализа)

3698р

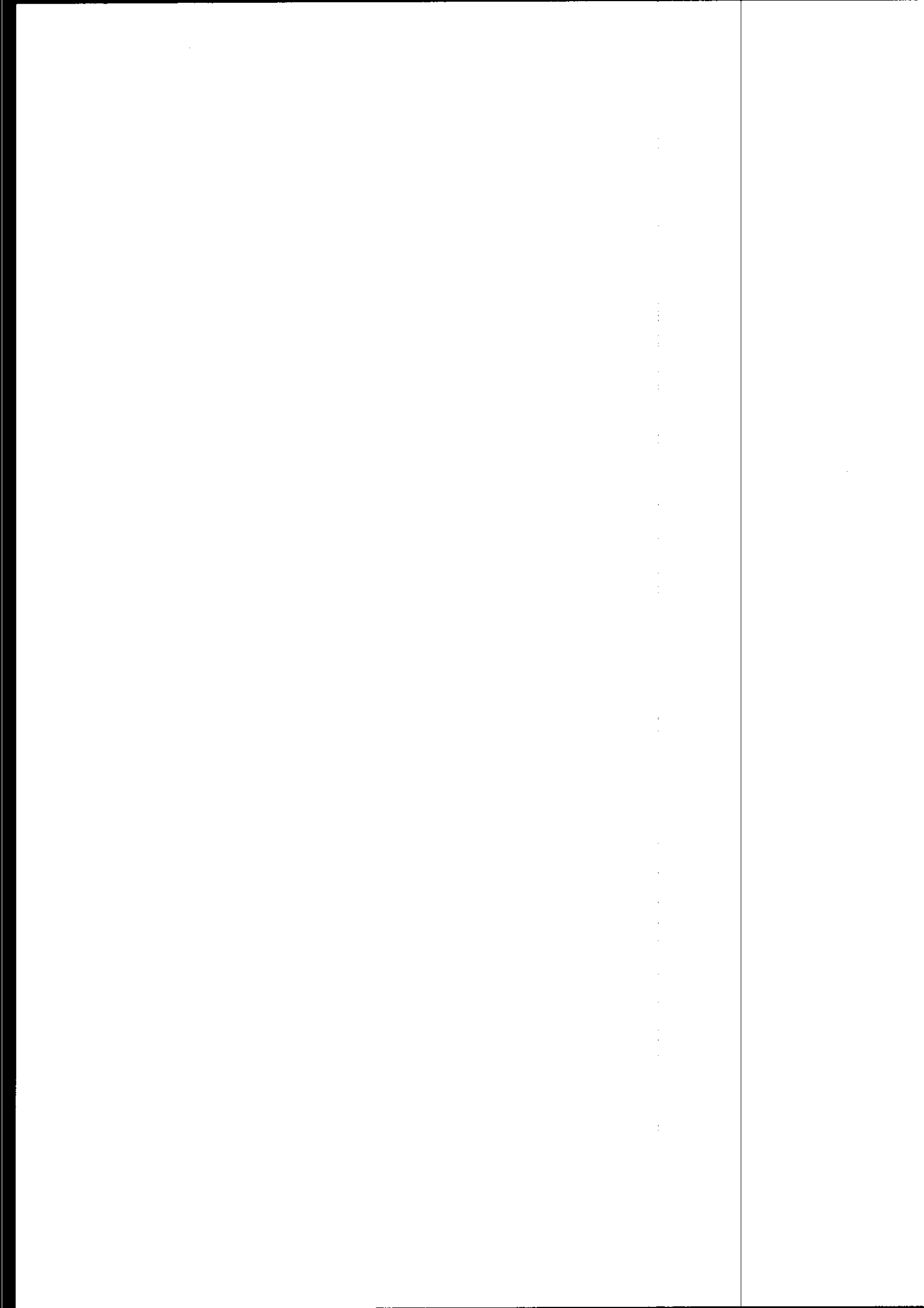
Приложение №1
к распоряжению департамента
муниципального имущества
администрации Волгограда
от 15.11.18 № 24р

Перечень муниципального имущества, предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной казны

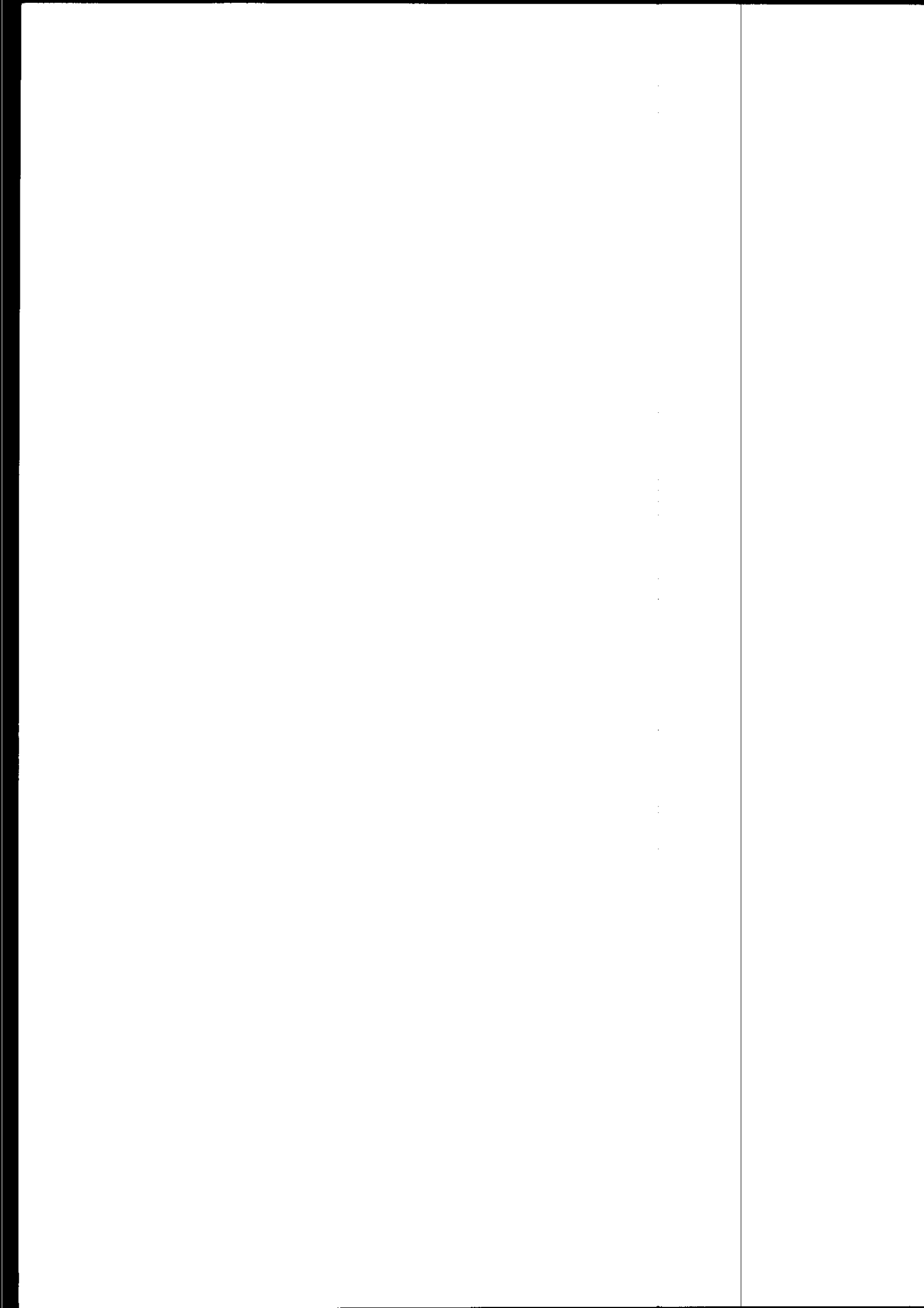
№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)
1	Нежилое помещение (1 этаж)	пр-кт им. В.И. Ленина, 43/2	69,9	№№ 34:34:040004:1652-34/001/2017-1, 34:34:040004:1653-34/001/2017-1, 34:34:040004:1654-34/001/2017-1 от 16.10.2017	№ 2371/17 от 03.11.2017	15342,00
2	Нежилое помещение (подвал)	ул. Двинская, 7	20,3	№ 34-34-01/445/2008-387 от 19.01.2009	№ 2235/17 от 03.11.2017	2649,00
3	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. 8-й Воздушной Армии, 24	9,7	№ 34-34-01/086/2012-601 от 03.05.2012	№ 2247/17 от 03.11.2017	1282,00
4	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. 8-й Воздушной Армии, 26	10,5	№ 34-34-01/086/2012-603 от 03.05.2012	№ 2248/17 от 03.11.2017	1388,00



5	Нежилое помещение (1 этаж)	Ул. им. Константина Симонова, 26	79,1	№ 34-34-01/052/2009-155 от 05.03.2009	№ 2207/17 от 03.11.2017	11262,00
6	Нежилое помещение (1 этаж)	пр-кт им. В.И. Ленина, 131	94,6	№ 31-34-01/137/2006-40 от 11.05.2006	№ 2246/17 от 30.10.2017	12346,00
7	Нежилое помещение (этаж, подвал)	ул. им. Николая Отрады, 36	163,7	№ 34:34:010023:1924- 34/001/2017-1 от 01.12.2017, № 34:34:010023:915- 34/001/2017-1 от 21.12.2017	№ 2380/17 от 03.11.2017	23081,70
8	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. им. Кирова, 113	8,5	№ 34-34/001- 34/073/017/2016-89/1 от 22.08.2016	№ 2314/17 от 03.11.2017	1109,00
9	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. Российская, 7	60,8	№ 34-34-01/081/2009-383 от 13.05.2009	№ 1960/17 от 06.10.2017	8553,00
10	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Вучетича, 7	120,7	№ 34-34-01/122/2009-20 от 27.04.2009	№ 1957/17 от 06.10.2017	12172,00
11	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. им. Вучетича, 3	114,3	№ 34-34-01/122/2009-16 от 21.04.2009	№ 1956/17 от 06.10.2017	20051,00
12	Нежилое помещение (2 этаж)	пр-кт им. Героев Сталинграда, 56	29,2	№ 34-34-01/306/2008-267 от 15.09.2008	№ 2060/17 от 16.10.2017	4429,00
13	Нежилое помещение (1 этаж)	пр-кт им. Героев Сталинграда, 54	11,0	№ 34-34-01/122/2009-112 от 09.06.2009	№ 2059/17 от 16.10.2017	1650,00



14	Нежилое помещение (антресольный этаж)	пр-кт им. Героев Сталинграда, 52	49,0	№ 34-34-01/029/2009-145 от 02.04.2009	№ 2303/17 от 03.11.2017	5390,00
15	Нежилое помещение (1 этаж)	б-р им. Энгельса, 24	10,9	№ 34-34-01/072/2011-263 от 11.05.2011	№ 1976/17 от 16.10.2017	1656,80
16	Нежилое помещение (1 этаж)	б-р им. Энгельса, 29	27,0	№ 34-34/001- 34/001/008/2016-101/1 от 16.06.2016	№ 1510/17 от 23.08.2017	3569,00
17	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. Пролетарская, 55	17,2	№ 34-34-01/306/2008-454 от 18.12.2008	№ 2065/17 от 16.10.2017	2595,00
18	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. Гражданская, 26	10,6	№ 34-34-01/405/2008-204 от 22.12.2008	№ 2061/17 от 16.10.2017	1500,00
19	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. Пролетарская, 49	10,4	№ 34-34-01/081/2009-66 от 18.02.2009	№ 2064/17 от 16.10.2017	1507,00
20	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Ломакина, 26	94,7	№ 34-34-01/301/2008-583 от 03.12.2008	№ 1959/17 от 06.10.2017	9550,00
21	Нежилое помещение (подвал)	ул. им. Ломакина, 19	94,7	№ 34-34-01/228/2009-133 от 07.10.2009	№ 1958/17 от 06.10.2017	7553,00
22	Нежилое помещение (1 этаж)	ул. Изобильная, 22	11,0	№ 34-34-01/531/2008-69 от 17.12.2008	№ 2063/17 от 16.10.2017	1594,00



23	Нежилое помещение (1 этаж)	б-р им. Энгельса, 22	11,1	№ 34-34-01/122/2009-124 от 18.06.2009	№ 1961/17 от 06.10.2017	1618,00
24	Нежилое помещение (1 этаж)	б-р им. Энгельса, 24	10,2	№ 34-34-01/187/2009-521 от 13.01.2010	№ 1976/17 от 16.10.2017	1550,40
25	Нежилое помещение (1 этаж)	б-р им. Энгельса, 34	11,1	№ 34-34-01/187/2009-523 от 12.01.20210	№ 2057/17 от 16.10.2017	1609,00
26	Нежилое помещение (антресольный этаж)	пр-кт им. Героев Сталинграда, 52	51,6	№ 34-34-01/029/2009-221 от 04.05.2009	№ 2303/17 от 03.11.2017	5676,00
27	Нежилое помещение (1 этаж)	пр-кт им. Героев Сталинграда, 54	10,5	№ 34-34-01/077/2012-483 от 02.10.2012	№ 2059/17 от 16.10.2017	1575,00

Начальник отдела по управлению имуществом
Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов



М.Е. Агева

