

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент муниципального имущества администрации города Волгограда (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование
2.2	Сокращенное наименование
2.3	Организационно-правовая форма
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.6	Адрес электронной почты
2.7	ОГРН
2.8	ИНН
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия
	Имя
	Отчество (при наличии)
3.2	Адрес электронной почты
3.3	Телефон
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 существующий (год постройки – 1995г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего

сооружения для его реконструкции или эксплуатации – передаточный акт от 03.12.2007 г. с прилагаемой к нему инвентаризационной описью, (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.)

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 существующий (год постройки – 1995г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Так как ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.


Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Согласно инвентаризационной описи, прилагаемой к Передаточному акту от 03.12.2007 г., напряжение объекта ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).

	<p>Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ до 10кВ), разъединяющей крайние провода ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030, длина которой составляет 0,75 метра, границы публичного сервитута для эксплуатации ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 - 21,5 метра, то есть по 10 метров от крайнего провода ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 в обе стороны, плюс длина траверсы (0,75 м).</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 введен в эксплуатацию (год завершения строительства – 1995г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 существующий и не требует реконструкции, <u>сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</u></p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>34:03:180005:1090 34:03:180005:1106 34:03:180005:1107 34:03:180005:1122 34:03:180005:117 34:03:180005:1197 34:03:180005:1198 34:03:180005:1263 34:03:180005:1264 34:03:180005:151 34:03:180005:152 34:03:180005:153 34:03:180005:156 34:03:180005:158 34:03:180005:185 34:03:180005:1877 34:03:180005:1910 34:03:180005:1911 34:03:180005:192 34:03:180005:1939 34:03:180005:196 34:03:180005:203 34:03:180005:2156 34:03:180005:2157 34:03:180005:2180 34:03:180005:2181 34:03:180005:2182 34:03:180005:220 34:03:180005:2241 34:03:180005:231 34:03:180005:239 34:03:180005:2450</p>

34:03:180005:2548
34:03:180005:2549
34:03:180005:2628
34:03:180005:2654
34:03:180005:2655
34:03:180005:2676
34:03:180005:2685
34:03:180005:2751
34:03:180005:2786
34:03:180005:2799
34:03:180005:2800
34:03:180005:2801
34:03:180005:2802
34:03:180005:2865
34:03:180005:2911
34:03:180005:2914
34:03:180005:2919
34:03:180005:2933
34:03:180005:2934
34:03:180005:2935
34:03:180005:2937
34:03:180005:2940
34:03:180005:296
34:03:180005:3001
34:03:180005:3007
34:03:180005:3012
34:03:180005:3074
34:03:180005:3075
34:03:180005:3126
34:03:180005:328
34:03:180005:329
34:03:180005:336
34:03:180005:34
34:03:180005:341
34:03:180005:3486
34:03:180005:3493
34:03:180005:3496
34:03:180005:3497
34:03:180005:3500
34:03:180005:3503
34:03:180005:3536
34:03:180005:3537
34:03:180005:355
34:03:180005:387
34:03:180005:392
34:03:180005:410
34:03:180005:424
34:03:180005:425
34:03:180005:427
34:03:180005:428
34:03:180005:429
34:03:180005:430
34:03:180005:443
34:03:180005:498
34:03:180005:506
34:03:180005:545
34:03:180005:551

		34:03:180005:554 34:03:180005:590 34:03:180005:649 34:03:180005:655 34:03:180005:659 34:03:180005:669 34:03:180005:680 34:03:180005:681 34:03:180005:683 34:03:180005:692 34:03:180005:694 34:03:180005:709 34:03:180005:795 34:03:180005:826 34:03:180005:827 34:03:180005:831 34:03:180005:868 34:03:180005:892 34:03:180005:968 34:03:180005:969 34:03:180005:974
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Передаточный акт от 03.12.2007 г.; 3) Доверенность от 25.02.2021 г. 61АА7896148 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ). 4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г. 5) Договор о присоединении от 03.12.2007г. 6) Письмо О внесении изменений в наименование Общества № МР5/6200/310 от 30.07.2015г. 7) Письмо Об изменении наименования Общества № ВлгЭ/060/285 от 02.03.2020г. 8) Письмо Об отнесение объектов электросетевого хозяйства к объектам федерального, регионального, местного значения № МР5/6000/482 от 31.07.2019г. 9) Письмо Минэкономразвития России №АТ-10652/08 от 15.10.2018 г. 10) Распоряжение об изменении в схеме электрической сети №75-ИС от 24.12.2015г Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ ф 22 «М.Г - РП 2010 отпайка ТП-2028, отпайка ТП-2030 существующий (год ввода в эксплуатацию(постройки) – 1995г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,	

	распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <hr/> (подпись)	"02" февраля 2022 г.
	Никитина Ю. А. (инициалы, фамилия)	