



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

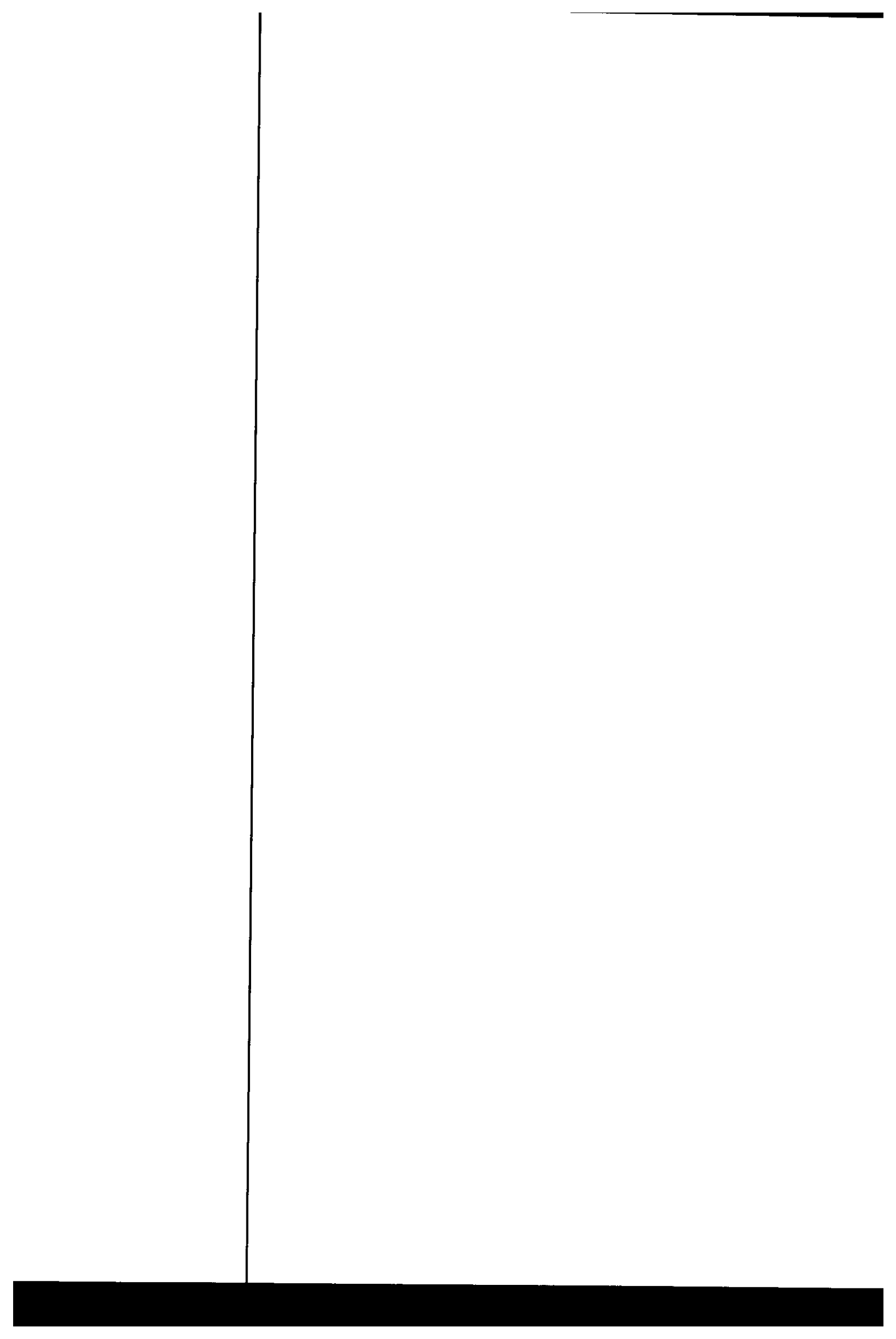
ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 ДЕК 2013 № 4891р.

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной казны Волгограда, включенного в Перечень объектов муниципального недвижимого имущества Волгограда, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Федеральным законом № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда», Постановлением администрации Волгограда от 01.12.2017 № 1833 «Об утверждении Перечня объектов муниципального недвижимого имущества



Волгограда, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, включенного в Перечень объектов муниципального недвижимого имущества Волгограда, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, включенного в Перечень объектов муниципального недвижимого имущества Волгограда, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда, включенного в Перечень объектов муниципального недвижимого имущества Волгограда, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

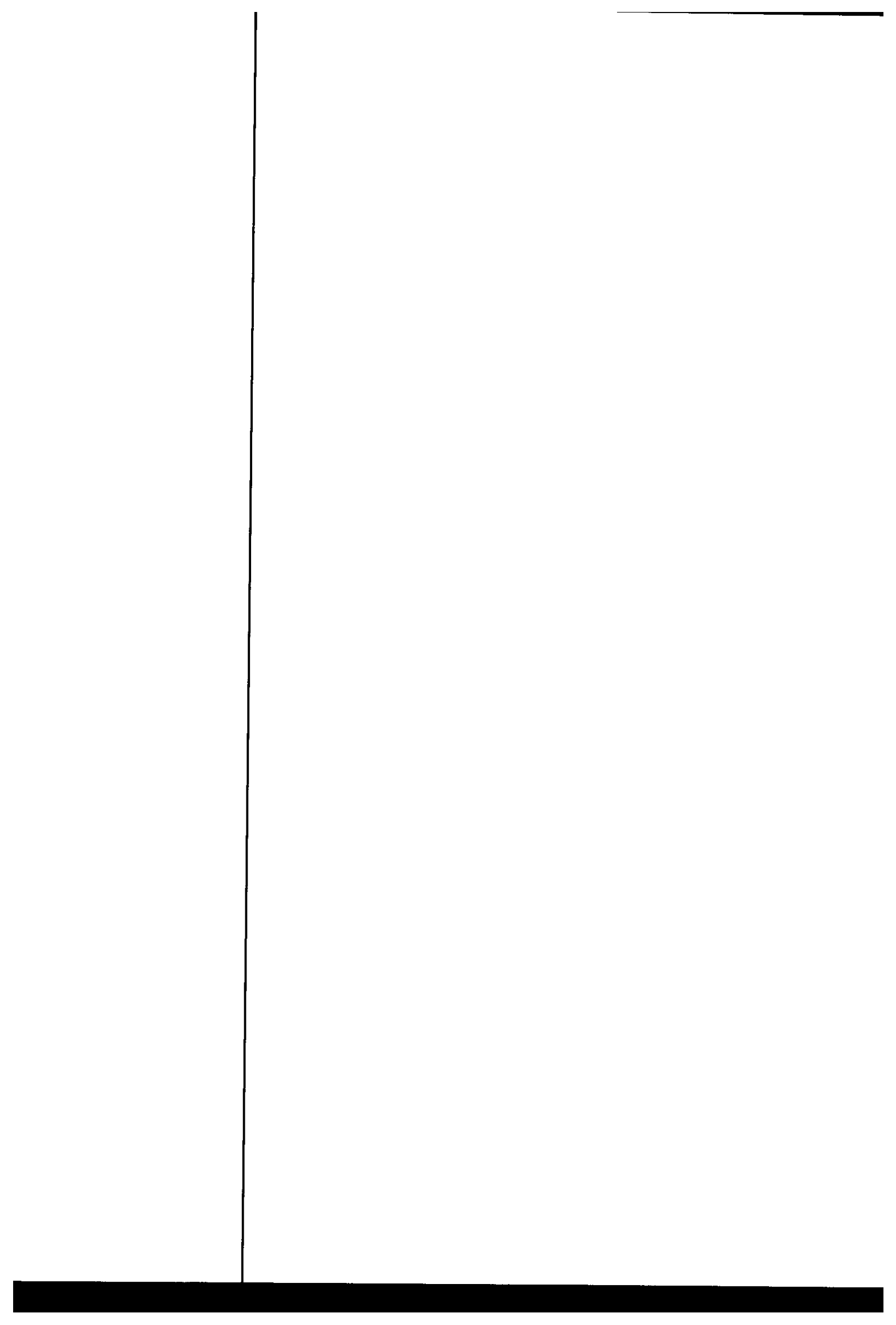
3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отсчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента Калинин Е.В.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко



Приложение №1

к распоряжению департамента
муниципального имущества
администрации Волгограда
от 17 ДЕКАБРЯ 2018 № 4899/18

Перечень муниципального имущества,

предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной собственности казны, включенного в Перечень объектов муниципального имущества Волгограда для передачи в пользование по целевому назначению субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим

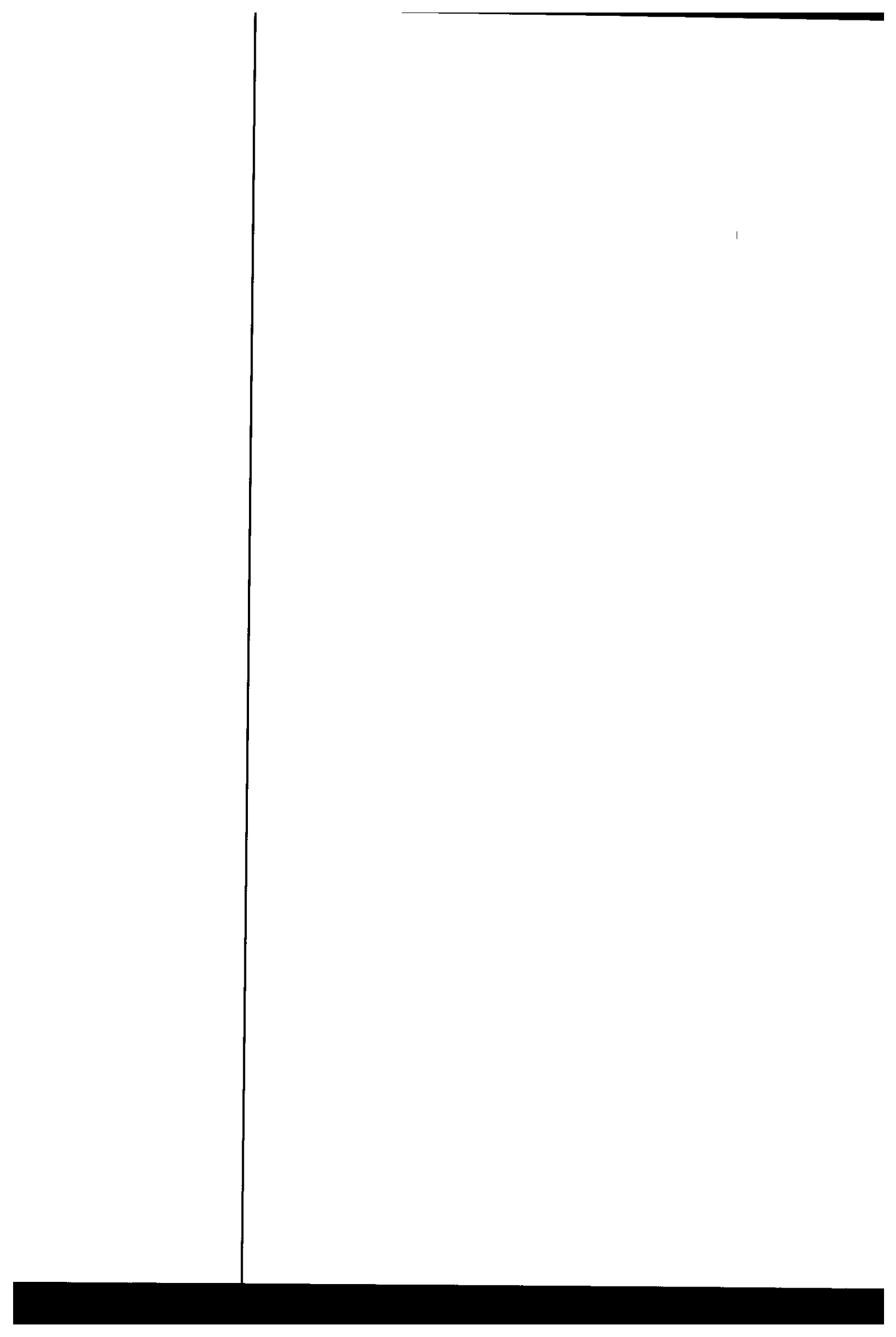
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)	Срок аренды
1	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Краснооктябрьский район, пр-кт. им. В.И. Ленина, 151	52,0	№ 34:34:020044:678-34/001/2017-1 от 06.02.2017	№ 5753/18 от 29.10.2018	9204,00	5 лет
2	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Краснооктябрьский район, пр-кт. им. В.И. Ленина, 151	69,7	№ 34:34:020044:675-34/001/2017-1 от 06.02.2017	№ 5753/18 от 29.10.2018	12336,90	5 лет
3	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Краснооктябрьский район, пр-кт. им. В.И. Ленина, 151	35,6	№ 34:34:020044:669-34/001/2017-1 от 06.02.2017	№ 5753/18 от 29.10.2018	6301,20	5 лет
4	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Краснооктябрьский район, пр-кт. им. В.И. Ленина, 151	32,4	№ 34:34:020044:681-34/001/2017-1, № 34:34:020044:683-34/001/2017-1, № 34:34:020044:668-34/001/2017-1 от 06.02.2017	№ 5753/18 от 29.10.2018	5734,80	5 лет

Vertical line



5	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. им. маршала Еременко, 94	9,1	№ 34-34/001-34/001/150/2016-130/1 от 17.10.2016	№ 5752/18 от 29.10.2018	1137,50	5 лет
6	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. им. маршала Еременко, 94	49,2	№ 34-34/001-34/001/150/2016-134/1, № 34-34/001-34/001/150/2016-133/1 от 17.10.2016	№ 5752/18 от 29.10.2018	6150,00	5 лет
7	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. им. маршала Еременко, 94	17,9	№ 34-34/001-34/001/150/2016-136/1 от 17.10.2016	№ 5752/18 от 29.10.2018	2237,50	5 лет
8	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. им. маршала Еременко, 94	12,6	№ 34-34/001-34/001/150/2016-137/1 от 17.10.2016	№ 5752/18 от 29.10.2018	1575,00	5 лет
9	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. 7-й Гвардейской, 23	347,1	№ 34-34-01/249/2012-153 от 02.11.2012	№ 6133/18 от 09.11.2018	69420,00	5 лет
10	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 20	134,4	№ 34-34-01/327/2006-207 от 11.01.2007	№ 81/2018 от 08.11.2018	27148,80	5 лет
11	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20	88,8	№ 34-34-01/186/2011-232 от 21.10.2011	№ 82/2018 от 08.11.2018	19802,40	5 лет
12	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. Двинская, 20	21,4	№ 34-34-01/064/2008-242 от 19.05.2008	№ 87/2018 от 08.11.2018	3723,60	5 лет
13	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. Двинская, 20	11,5	№ 34-34-01/064/2008-255 от 19.05.2008	№ 87/2018 от 08.11.2018	2001,00	5 лет
14	Нежилое помещение	Волгоград, Центральный район, ул.	46,0	№ 34-34-01/070/2013-1021	№ 83/2018	9798,00	5 лет



	(подвал)	им. В.И. Ленина, 25		от 06.08.2013	от 08.11.2018		
15	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. им. Чапаева, 8	27,1	№ 34-34-01/240/2009-203 от 25.12.2009	№ 88/2018 от 08.11.2018	3902,40	5 лет
16	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. им. Чапаева, 8	13,8	№34-34-01/240/2009-207 от 30.12.2009	№ 88/2018 от 08.11.2018	1987,20	5 лет
17	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. им. Чапаева, 8	12,8	№ 34:34:0400235721-34/001/2017-1 от 14.06.2017	№ 88/2018 от 08.11.2018	1843,20	5 лет
18	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. им. Чапаева, 8	22,0	№ 34-34-01/240/2009-206 от 28.12.2009	№ 88/2018 от 08.11.2018	3168,00	5 лет

Начальник отдела по управлению имуществом
Центрального, Ворошиловского, Дзержинского районов



М.Е. Агеева

