

  
АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02.2020 № 145

## Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Муниципального учреждения коммунально-дорожного строительства, ремонта и содержания (МУ «Комдорстрой») от 27 января 2020 г. б/н об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 23 главы IV, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 26 декабря 2016 г. № 136-ОД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городского округа город-герой Волгоград и органами государственной власти Волгоградской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и признании утратившими силу отдельных законов Волгоградской области», с учетом градостроительного заключения № 46-06 департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 03 февраля 2020 г. № ар1239-20, проекта планировки и межевания территории в продолжении ул. Родниковой в границах земельного участка (учетный № 6-4-596) в Советском районе, утвержденного постановлением администрации Волгограда от 19 июня 2013 г. № 1073 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории», Генерального плана Волгограда, утвержденного решением Волгоградской городской Думы от 29 июня 2007 г. № 47/1112 «Об утверждении Генерального плана Волгограда», решения Волгоградской городской Думы от 21 октября 2015 г. № 34/1090 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город-герой Волгоград», руководствуясь постановлением главы Волгограда от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении части площадью 55924 кв. м земельного участка с кадастровым № 34:34:060014:1104, находящегося в государственной неразграниченной собственности и представленного в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Родниковая Долина».



2. Установить публичный сервитут в отношении части площадью 55924 кв. м земельного участка с кадастровым № 34:34:060014:1104, расположенного по адресу: Волгоград, Советский район, ул. Родниковая, для устройства примыкания к существующей автодороге по ул. им. гвардии майора Тюленева и ул. Родниковой (участок объекта – «Автодорога по ул. Родниковая 111 этап в ЖК Долина-2 в Советском районе г. Волгограда») сроком на 11 месяцев.

Срок, в течение которого использование части площадью 55924 кв. м земельного участка с кадастровым № 34:34:060014:1104 в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 11 месяцев.

3. Муниципальному казенному учреждению «Инженерно-кадастровый центр «ГеоГрад» обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. МУ «Комдорстрой» в установленном законодательством Российской Федерации порядке обеспечить:

4.1. Проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, до истечения срока действия публичного сервитута.

4.2. Доступ на земельный участок организациям, эксплуатирующим инженерные сети, для ремонтных работ.

4.3. Приведение земель, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не взимается.

6. Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в установленном порядке.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель  
главы Волгограда



И.С.Пешкова



Утверждена

постановлением администрации  
(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или

Волгограда  
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 14.02.2020 № 145

**Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении части площадью 55924 кв. м. земельного участка с кадастровым № 34:34:060014:1104**

Местоположение публичного сервитута: обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. Родниковая  
Система координат: местная городская СК

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка		
55 924 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	-5 188,70	-8 453,40
2	-5 207,67	-8 420,77
3	-5 224,22	-8 409,97
4	-5 249,49	-8 357,30
5	-5 323,91	-8 214,52
6	-5 368,93	-8 148,96
7	-5 386,16	-8 134,71
8	-5 409,06	-8 091,61
9	-5 421,11	-8 068,82
10	-5 429,12	-8 045,68
11	-5 434,00	-8 015,43
12	-5 438,27	-7 978,59
13	-5 439,41	-7 948,58
14	-5 444,96	-7 925,34
15	-5 452,76	-7 898,68
16	-5 463,05	-7 881,92
17	-5 474,24	-7 857,66
18	-5 495,13	-7 870,78
19	-5 500,36	-7 861,63
20	-5 544,02	-7 886,95
21	-5 555,84	-7 893,77
22	-5 549,52	-7 906,29
23	-5 539,10	-7 899,79
24	-5 529,13	-7 921,29
25	-5 521,32	-7 944,08
26	-5 515,86	-7 967,93
27	-5 512,96	-7 992,38
28	-5 511,82	-8 010,07

29	-5 510,16	-8 031,12
30	-5 507,00	-8 051,99
31	-5 501,09	-8 076,49
32	-5 492,93	-8 100,32
33	-5 484,78	-8 118,88
34	-5 475,17	-8 136,91
35	-5 464,43	-8 153,81
36	-5 444,48	-8 188,12
37	-5 419,80	-8 230,60
38	-5 336,44	-8 374,03
39	-5 333,41	-8 404,66
40	-5 330,22	-8 410,07
41	-5 327,66	-8 414,60
42	-5 305,10	-8 435,56
43	-5 275,67	-8 485,40
44	-5 269,67	-8 481,97
45	-5 263,19	-8 483,85
46	-5 244,07	-8 472,95
47	-5 243,03	-8 466,56
48	-5 228,59	-8 457,40
49	-5 220,33	-8 471,78
1	-5 188,70	-8 453,40







**Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении части площадью 55924 кв. м. земельного участка с кадастровым № 34:34:060014:1104**

Местоположение публичного сервитута: обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. Родниковая  
Система координат: местная городская СК



**Условные обозначения:**

-  - вновь образованная часть границы
-  - границы кадастрового квартала
-  - существующая часть границы
-  - характерная точка границы