

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Департамент муниципального имущества администрации Волгограда</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «РОССЕТИ ЮГ»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «РОССЕТИ ЮГ»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН 1076164009096
2.8	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Дудкина
	Имя Ольга
	Отчество (при наличии) Анатольевна
3.2	Адрес электронной почты alfaproekt.energo@yandex.ru
3.3	Телефон +7 906 410-00-78
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 06.09.2023 № 129-23
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях: Строительство и дальнейшая эксплуатация объектов электросетевого хозяйства (линии электропередачи напряжением 0,4кВ), необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в соответствии с подпунктом 1) статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 3 месяца
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</u> <u>Необходимость обеспечения безопасного строительства инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</u>

	<p>Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее - Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее - Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2073 года.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 (ориентировочной протяженностью 0,350 км) от РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 387 по ВЛ-10 кВ №13 ПС 110/10 кВ «Сарепта-1», установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица) для электроснабжения объекта «Нежилая застройка (хозяйственная постройка, нежилое здание)», расположенная в Волгоградской обл., г. Волгоград, пр-кт им. Героев Сталинграда, 56а, Городской РЭС» (34-1-23-00690909 - заявитель ИП Шевцова Т.В.) является проектируемым, согласно пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 составлен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 16.03.2023 № 34-1-23-00690909.</p> <p>В соответствии с пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута должны содержать обоснование невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (а в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.39 настоящего Кодекса, также обоснование невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования), таким образом, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.</p> <p>Границы публичного сервитута представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы электроснабжения, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям запроектированных воздушных линий электропередачи. Так как единственной возможной точкой подключения энергопринимающих устройств заявителей (электрооборудование жилых домов, хозяйственного блока, щиты учета, вводно-распределительные устройства), расположенных по адресу: Волгоградской обл., г. Волгоград, пр-кт им. Героев Сталинграда от РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 387 по ВЛ-10 кВ №13 ПС 110/10 кВ «Сарепта-1». То разместить вышеуказанный Объект на земельных участках общего пользования, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не представляется возможным. Выбор местоположения ВЛП-0,4 кВ выполнен по кратчайшим трассам, с наименьшим обременением для использования земельных участков.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 кВ (ориентировочной протяженностью 0,350 км) от РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4-кВ № 387 по ВЛ-10 кВ №13 ПС 110/10 кВ «Сарепта-1», установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица) для электроснабжения объекта «Нежилая застройка (хозяйственная постройка, нежилое здание)», расположенная в Волгоградской обл., г. Волгоград, пр-кт им. Героев Сталинграда, 56а, Городской РЭС» (34-1-23-00690909 - заявитель ИП Шевцова Т.В.) проектируемый, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>

