|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** | | | | |
| **1.** Дата подготовки заключения 03 июля 2019 г.  **1.1.** Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 03 июля 2019 г.  **2.** Организатор проведения публичных слушаний: администрация Центрального района Волгограда.  **3**. Информация о публичных слушаниях:  **3.1.** Рассмотрение проекта решения о предоставлении Якубовой Анне Сергеевне, Антоновой Александре Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – здания магазина на земельном участке с кадастровым № 34:34:040022:48 по ул. Двинской, 12а в Центральном районе Волгограда в части:  уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:  по северо-западной границе с 3 м до 0 м,  по северо-восточной границе с 3 м до 0 м,  по юго-восточной границе с 3 м до 0 м;  уменьшения минимального количества мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 12 мест до 0 мест;  уменьшения минимального количества мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельного участка с 1 места до 0 мест;  увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, с 40% до 67%.  **3.2.** Публичные слушания назначены постановлением от 03.06.2019 № 163-п «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», а также информационное сообщение с приглашением жителей принять участие в публичных слушаниях опубликованы в муниципальном печатном издании «Городские вести. Царицын. Сталинград. Волгоград» 11.06.2019 и размещены на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  **3.3.** Дата и место проведения публичных слушаний: 02 июля 2019 г., зал муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и досуга «Родина», расположенного по адресу: 400087, Волгоград, ул. Невская, 13.  **4.** Период проведения экспозиции проекта решения с 17 по 28 июня г. с 09.00 час. до 12.00 час. в рабочие дни по адресу: 400066, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 15.  **4.1**. Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок до 02 июля 2019 г.  **4.2.** В публичных слушаниях принял участие (граждан/организаций): 18 участников.  **5.** Предложения и замечания участников публичных слушаний: | | | | |
| **Участники публичных слушаний, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград.** | | | | | |
| № | ФИО/ наименование юридического лица. | Предложения и замечания участников | | Аргументированные рекомендации организатора проведения публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками | |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | |
| **1** | Рубежанский А.А.  (запись в журнале экспозиции проекта решения 20.06.2019)  и  (на собрании участников публичных слушаний 02.07.2019) | Ознакомившись с проектом решения о предоставлении Якубовой Анне Сергеевне, Антоновой Александре Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства по адресу Двинская, 12а в Центральном районе г. Волгограда, считаю, что данное решение улучшит внешний облик прилегающей территории.  Предлагаю предоставить Якубовой Анне Сергеевне, Антоновой Александре Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства магазина по ул. Двинской, 12а в Центральном районе Волгограда. | | Рекомендовано  учесть предложения. | |
| **2** | Гребнева Г.А.  представитель  Якубовой А.С., Антоновой А.А. по доверенности  (на собрании участников публичных слушаний 02.07.2019) | Ознакомившись с проектом решения о предоставлении Якубовой Анне Сергеевне, Антоновой Александре Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – здания магазина на земельном участке по ул. Двинской, 12а в Центральном районе Волгограда считаю, что реализация данной реконструкции позволит привести данный объект в современный вид, улучшит внешний облик города. Поддерживаю данное решение. | | Рекомендовано  учесть предложение. | |
| **3** | Яровая Л.В.  (на собрании участников публичных слушаний 02.07.2019) | Предлагаю не предоставлять запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров, считаю, что данное строительство ухудшит условия проживания граждан на прилегающей территории. | | Рекомендовано  учесть предложение. | |
| **4** | Карева Л.В.  (на собрании участников публичных слушаний 02.07.2019) |
| **5** | Чуриков Ю.В.  (на собрании  участников публичных слушаний 02.07.2019) |
| **6** | Никитин В.В.  (на собрании  участников публичных слушаний 02.07.2019) |
| **7** | Марков А. Б.  (на собрании участников публичных слушаний 02.07.2019) |
| **Иные участники публичных слушаний** | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | |
| **1** | нет | нет | | нет | |
| **6.** Результаты голосования по проекту решения:  **«За» - 4 голоса; «Против» - 14 голосов; «Воздержалось» - нет голосов.** | | | | | |
| **7. Выводы по результатам публичных слушаний** | | | | | |
| Учитывая результаты голосования, поступившие предложения участников публичных слушаний, по рассматриваемому проекту решения, целесообразно рекомендовать главе Волгограда **отказать** Якубовой Анне Сергеевне, Антоновой Александре Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – здания магазина на земельном участке с кадастровым № 34:34:040022:48 по ул. Двинской, 12а в Центральном районе Волгограда в части:  уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:  по северо-западной границе с 3 м до 0 м,  по северо-восточной границе с 3 м до 0 м,  по юго-восточной границе с 3 м до 0 м;  уменьшения минимального количества мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 12 мест до 0 мест;  уменьшения минимального количества мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельного участка с 1 места до 0 мест;  увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, с 40% до 67%. | | | | | |
| Председательствующий на публичных слушаниях  Пеньков Юрий Николаевич | | | Секретарь публичных слушаний  Чернова Виктория Михайловна | | |