

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент муниципального имущества администрации Волгограда (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Волгоград»
2.2	Сокращенное наименование ООО «Газпром газораспределение Волгоград»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Юридический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 403003, Российская Федерация, Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пер. Красного Октября, д. 27
2.5	Фактический (почтовый) адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 400005, Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д.38
2.6	Адрес электронной почты office@vlg-gaz.ru
2.7	ОГРН 1163443077621
2.8	ИНН 3455052505
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Лоськов
	Имя Дмитрий
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты alehina_ts@vlg-gaz.ru
3.3	Телефон 8-937-091-16-00 (Алёхина Татьяна Сергеевна)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 01.01.2023 №395/23, выданная А.Н. Сидоровым, генеральным директором ООО «Газпром газораспределение Волгоград»
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного (ых) участка (ов) в целях технологического присоединения (строительство объекта газораспределительной сети): «Технологическое присоединение к сети газораспределения жилого дома №44/417 по ул. Джамбула Джабаева, СНТ «Нефтяник-2», Советского района, г. Волгограда», расположенного по адресу: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, Советский район
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет , в соответствии со ст. 39.45 и п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 12 месяцев
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Установление публичного сервитута необходимо в отношении сооружения: для технологического присоединения (строительство объекта газораспределительной сети) <u>«Технологическое присоединение к сети газораспределения жилого дома №44/417 по ул. Джамбула Джабаева, СНТ «Нефтяник-2», Советского района, г. Волгограда»</u> , расположенного по адресу: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, Советский район. В соответствии подпункту 6 пункта 2 ст.39.41 ЗК РФ «Договор о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям, тепловым сетям, водопроводным сетям, сетям водоснабжения и (или) водоотведения, сетям

газоснабжения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения, в целях исполнения которого требуется размещение инженерного сооружения, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, и размещение инженерного сооружения не предусмотрено документами, указанными в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта».

Документы по обоснованию установления публичного сервитута:

1. Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения от 28.10.2022 №ТПФЛ-487.

2. Технические условия на подключение от 07.10.2022 №425.

Общая площадь установления публичного сервитута составляет 285 кв. м в соответствии со схемой публичного сервитута.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы рассматриваемой территории.

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта и плети сваренной трубы газопровода, с минимально наносимым ущербом окружающей среде.

В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и правил землепользования и застройки Волгограда, ширина полосы отвода под строительство принята 50,0 и 25,0 метров с учетом кадастрового деления территории городского округа город-герой Волгоград и п.6 ст.11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, которая предусматривает, что образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам.

Проезд строительной техники к месту производства работ осуществляется по существующим дорогам и постоянным съездам. Размеры отвода земель под площадочные сооружения определены исходя из технологической целесообразности и с учетом действующих норм и правил проектирования.


Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не предусматривается.

8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)

Так как сооружение «Технологическое присоединение к сети газораспределения жилого дома №44/417 по ул. Джамбула Джабаева, СНТ «Нефтяник-2», Советского района, г. Волгограда» не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся

9 Кадастровые номера (кварталы) земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

34:34:060051

10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ) на 1 диске в 1 экз.; 2) Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на 2 л. в 1 экз.; 3) Копия доверенности от 01.01.2023 г. №395/23 на 1 л. в 1 экз.; 4) Копия документа, удостоверяющего личность на 1 л. в 1 экз.; 5) Копия договора от 28.10.2022 г. №ТПФЛ-487 с дополнительным соглашением на 4 л. в 1 экз.; 6) Копия технических условий на 3 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись) Лоськов Д.С. (инициалы, фамилия) по доверенности от 01.01.2023 №395/23	" <u>08</u> " декабря 2023 г.