



131

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

от 25.01.2019 № 2019 **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной имущественной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Ворошиловского, Дзержинского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.

3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и. о. заместителя руководителя департамента Смолянскую Н.А.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко

Приложение №1
 к распоряжению Департамента
 муниципального имущества
 администрации Волгограда
 от 25.01.2019 № 

Перечень муниципального имущества,

предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого

имущества муниципальной собственности

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)	Срок аренды
1	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Краснооктябрьский район, пр-кт им. В.И. Ленина, 105	12,6	№ 34-34/001-34/001/108/2016-37/1 от 26.02.2016	№ 5743/18 от 29.10.2018	1292,00	5 лет
2	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Выпинная, 44	99,4	№ 34-34-01/228/2014-372 от 14.11.2014	№ 5533/18 от 18.10.2018	8929,00	5 лет
3	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Дзержинский район, ул. Рионская, 4	12,9	№34:34:030091:374-34/209/2018-1 от 02.11.2018	№ 5344/18 от 04.10.2018	1552,00	5 лет
4	Нежилое помещение (этаж)	Волгоград, Дзержинский район, ул. Шопена, 12	320,0	№КУВД-001/2018-5062002:1-34/209/2018-1 от 28.11.2018	№ 6253/18 от 09.11.2018	12800,00	5 лет
5	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Дзержинский район, ул. 8-ой Воздушной Армии, 48	10,3	№34-34-01/076/2010-180 от 23.03.2010	№ 5542/18 от 19.10.2018	1336,00	5 лет

18/1 P

6	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Дзержинский район, ул. Кунцевская, 3	31,7	№34-34/001-34/001-136/2016-717/1 от 27.09.2016	№ 103/2018 от 08.11.2018	4026,00	5 лет
7	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 15	93,9	№ 34-34-01/173/2014-296 от 12.09.2014	№ 5542/18 от 19.10.2018	18143,00	5 лет
8	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20	48,2	№ 34-34-01/271/2010-322 от 12.01.2011	№ 6249/18 от 09.11.2018	11192,00	5 лет

Начальник отдела по управлению имуществом
Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов



М.Е. Агеева