

ПРОТОКОЛ № 833/1

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме по извещению №21000003300000000029**

г. Волгоград

22.06.2022

1. Единая комиссия по проведению торгов ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА г. Волгоград, ул. Волгодонская, 16 провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 08:45 22.06.2022 года.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось Единой комиссией, в следующем составе (распоряжение департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 30.03.2022 № 1292р):

Председатель комиссии

1. Суворина Елена Владимировна

---

Заместитель председателя комиссии

2. Яковлева Ольга Валерьевна

---

Секретарь

3. Летова Инна Сергеевна

---

Всего на заседании присутствовало 3 члена Единой комиссии. Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов (ГИС Торги) <https://torgi.gov.ru/new/public> 11.05.2022

**Лот № 1**

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Дзержинский район, ул. Кунцевская, д. 5, общей площадью 195,0 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 1 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

**Лот № 2**

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, пр-кт им Столетова, д. 32, общей площадью 12,8 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 2 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового

аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

### **Лот № 3**

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, пр-кт им Столетова, д. 32, общей площадью 20,0 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 3 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 3 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

### **Лот № 4**

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, ул. Зерноградская, д. 2, общей площадью 211,9 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 4 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

### **Лот № 5**

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, ул. 2-я Штурманская, д. 9а, общей площадью 5,9 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 5 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

### **Лот № 6**

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, ул. Зерноградская, д. 10, пом. № 1, общей площадью 28,6 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной

заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 6 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

#### Лот № 7

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, ул. 50 лет Октября, д. 17, общей площадью 64,9 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	9493	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ДЬЯКОВ ВЯЧЕСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ ИНН 344605185100	Допущен	-
2.	2846	АМАРЯН МАМЕ СЕВДИНОВИЧ ИНН 342604549658	Не допущен	В соответствии с пп.5 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме – заявитель Амарян Маме Севдинович не допускается к участию в аукционе, так как не является субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"
3.	5920	ЛАЗАРЕВА ЕЛИЗАВЕТА ВИТАЛЬЕВНА (физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход") ИНН 344313542193	Допущен	-

4.2. Решение комиссии: Аукционные торги № 833 от 11.05.2022 “На право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества, включенного в Перечень объектов муниципального имущества Волгограда, свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав СМП), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе СМП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки СМП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» по лоту № 7 провести 23 июня 2022г. в 09.00 (время московское) на

электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

### Лот № 8

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, ул. 50 лет Октября, д. 17, общей площадью 25,0 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

#### 4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	5045	<p>МАНУЙЛОВА ЛИЛИЯ  ВАСИЛЬЕВНА  (физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход")  ИНН 344597894990</p>	Не допущен	<p>В соответствии с пп.1 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме – непредставление документов, определенных п.121 Правил проведения аукционов и п.1.8. документации об аукционе в электронной форме, а именно: заявителем, Мануйловой Лилией Васильевной (физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход") не представлены предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества (Приложение 4 к документации об аукционе в электронной форме).</p>
2.	2720	<p>ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ  ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ДЬЯКОВ  ВЯЧЕСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ  ИНН 344605185100</p>	Допущен	-

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
3.	988	АМАРЯН МАМЕ СЕВДИНОВИЧ ИНН 342604549658	Не допущен	В соответствии с пп.5 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме – заявитель Амарян Маме Севдинович не допускается к участию в аукционе, так как не является субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"
4.	4055	ЧАЛАЯ ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА (физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход")  ИНН 344703088585	Допущен	-
5.	1930	БОБНЕВ АЛЕКСЕЙ ФЕДОРОВИЧ ИНН 344816692854	Не допущен	1. В соответствии с пп.5 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме – заявитель Бобнев Алексей Федорович не допускается к участию в аукционе, так как не является субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"; 2. В соответствии с пп.1 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме – непредставление документов, определенных п.121 Правил проведения аукционов и п.1.8. документации об аукционе в электронной форме, а именно: заявителем, не представлены предложения об условиях

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
				выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества (Приложение 4 к документации об аукционе в электронной форме).

4.2. Решение комиссии: Аукционные торги № 833 от 11.05.2022 “На право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества, включенного в Перечень объектов муниципального имущества Волгограда, свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав СМП), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе СМП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки СМП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход” по лоту № 8 провести 23 июня 2022г. в 09.00 (время московское) на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

#### Лот № 9

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, пр-кт им. Героев Сталинграда, д. 42, общей площадью 53,4 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 9 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 9 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

#### Лот № 10

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, пр-кт Канатчиков, д. 6, общей площадью 30,7 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	7651	АМАРЯН МАМЕ СЕВДИНОВИЧ ИНН 342604549658	Не допущен	В соответствии с пп.5 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме – заявитель Амарян Маме Севдинович не допускается к участию в аукционе, так как не является субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 10 - на основании пункта 135 части XIX Правил проведения аукционов, в связи с тем, что по лоту № 10 принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе единственного заявителя. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

#### Лот № 11

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, ул. Пятиморская, д. 35, общей площадью 51,3 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	7406	АМАРЯН МАМЕ СЕВДИНОВИЧ ИНН 342604549658	Не допущен	В соответствии с пп.5 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме – заявитель Амарян Маме Севдинович не допускается к участию в аукционе, так как не является субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 11 - на основании пункта 135 части XIX Правил проведения аукционов, в связи с тем, что по лоту № 11 принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе единственного заявителя. В

соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

### Лот № 12

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, ул. Остравская, д. 4, пом. I, общей площадью 53,6 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	9192	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ СОЛОПАЕВА МАРИЯ ОЛЕГОВНА ИНН 344212216500	Допущен	-
2.	2943	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛИДЕР» ИНН 3448045000	Не допущен	В соответствии с пп.1 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме – непредставление документов, определенных п.121 Правил проведения аукционов и п.1.8. документации об аукционе в электронной форме, а именно: заявителем ООО «ЛИДЕР», не представлены предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества (Приложение 4 к документации об аукционе в электронной форме).
3.	3338	АМАРЯН МАМЕ СЕВДИНОВИЧ ИНН 342604549658	Не допущен	В соответствии с пп.5 п.24 части IV Правил проведения аукционов и п.6.1. документации об аукционе в электронной форме –заявитель Амарян Маме Севдинович не допускается к



№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
				участию в аукционе, так как не является субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"
4.	2057	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ПРАВОВОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ» ИНН 3443120285	Допущен	-

4.2. Решение комиссии: Аукционные торги № 833 от 11.05.2022 “На право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества, включенного в Перечень объектов муниципального имущества Волгограда, свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав СМП), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе СМП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки СМП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход” по лоту № 12 провести 23 июня 2022г. в 09.00 (время московское) на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

#### Лот № 13

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, б-р им. Энгельса, д. 9, общей площадью 47,8 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 13 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 13 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

#### Лот № 14

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Волгоградская обл, Волгоград г, Красноармейский район, б-р им. Энгельса, д. 9, общей площадью 115,8 кв. м. Целевое назначение: Деятельность, не запрещенная действующим законодательством РФ.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2. Решение комиссии: Аукцион № 833 от 11.05.2022 признать несостоявшимся в отношении лота № 14 - на основании пункта 129 части XVIII Правил проведения аукционов в связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 14 не подано ни одной заявки. В соответствии с пунктом 152 части

XXII Правил проведения аукционов организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке и в случае объявления о проведении нового аукциона вправе изменить условия аукциона.

Председатель комиссии

1. Суворина Елена Владимировна

---

  
(подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Яковлева Ольга Валерьевна

---

  
(подпись)

Секретарь

3. Летова Инна Сергеевна

---

  
(подпись)