



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 07 2023 № 3844

О передаче в аренду недвижимого имущества
муниципальной имущественной казны
Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда» (с изменениями от 29.06.2022 № 68/1022:

1. Передать в аренду недвижимое имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении к настоящему распоряжению, путем проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела торгов и согласования земельных отводов Е.В. Сувориной подготовить документацию об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.

3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетом по определению

Разослано: департамент муниципального имущества администрации Волгограда - в дело, в отдел по управлению имуществом, в отдел торгов и согласования земельных отводов, в отдел реестра муниципального имущества.

Приложение 1

к распоряжению департамента
муниципального имущества
администрации Волгограда
от 10.07.2023 № 38444

Перечень муниципального имущества,
предоставляемого в аренду путем проведения аукциона в электронной форме на право заключения
договора аренды недвижимого имущества муниципальной казны

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Ограничения	Площадь объекта (кв.м)	Технические характеристики муниципального имущества	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта в месяц без учета НДС (руб.)	Срок аренды
1	Нежилое помещение (подвал) кадастровый номер 34:34:020083:3438	Волгоград, Краснооктябрь- ский район, ул. им. Вершинина, 22	Не установлены	58,2	Вход совместный с пользователями и собственниками. Состояние удовлетворительное. Пол бетонный, стены окрашенные, обои, потолок побеленный. Окна имеются. Водоснабжение и канализация имеется.	№ 34-34/001- 34/001/108/2016- 427/1 от 07.06.2016	№ 340-23 от 22.06.2023	6402,00	5 лет
2	Сооружение нежилое – гаражный бокс (1 этаж, в том числе подземных 0) кадастровый номер 34:34:020048:2777	Волгоград, Краснооктябрь- ский район, ул. им. Германа Титова, 14-16	Не установлены	16,4	Вход отдельный. Состояние удовлетворительное. Пол бетонный, стены кирпичные, потолок – бетонные перекрытия. Водоснаб- жение, канализация, энергоснабжение – отсутствуют.	№ 34-34- 01/188/2012-401 от 26.09.2012	№ 338-23 от 21.06.2023	1640,00	5 лет