



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УФНС РОССИИ ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №9
ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Межрайонная ИФНС России №9 по
Волгоградской области)

Ленина пр., 67А, г. Волгоград, 400078
Тел.: (8442) 73-04-89, факс: (8442) 73-24-13
www.nalog.ru

Администрация Тракторозаводского
района г. Волгограда

пр-кт В. И. Ленина, 207
г. Волгоград, 400006

28.09.2017 № 04-2-16/2/22235

На № _____
Об оказании содействия в
размещении информационных
материалов

В целях информирования налогоплательщиков просим разместить листовки об особенностях уплаты имущественных налогов физическими лицами в 2017 году на информационных стендах (досках), а также на официальном сайте администрации Тракторозаводского района.

Благодарим за сотрудничество!

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Заместитель начальника инспекции,
советник государственной гражданской
службы Российской Федерации 1 класса

О. Н. Полянская

ТРАКТОРЗАВОДСКИЙ РАЙОН
ВК № 124/3334
28 09 17



УФНС РОССИИ ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСОБЕННОСТИ УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ В 2017 ГОДУ

В настоящее время гражданам направляются сформированные налоговыми органами сводные налоговые уведомления на уплату имущественных налогов.

Срок уплаты земельного, транспортного налогов и налога на имущество физических лиц не позднее 1 декабря 2017 года.

Напоминаем налогоплательщикам, что в 2017 году налог на имущество физических лиц будет предъявлен с учетом изменений, внесенных в Налоговый кодекс Федеральным законом № 320-ФЗ от 15.11.2015.

Так, при сохранении перечня лиц, имеющих право на льготы по налогу на имущество физических лиц, предусмотренного ранее на федеральном уровне, изменен порядок применения льготы.

А именно, налоговая льгота предоставляется налогоплательщику в отношении только одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. Данный порядок по налоговым льготам применялся и в 2016 году.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении имущества, используемого в предпринимательских целях, дорогостоящих объектов (кадастровая стоимость которых превышает 300 миллионов рублей), а также административно-деловых и торговых комплексов, пежилых помещений для размещения офисов, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания и т.д.

Кроме того, в соответствии с п.4 ст. 406 Налогового кодекса исчисление налога на имущество за 2016 год будет произведено в 2017 году с учетом коэффициента-дефлятора в размере 1,425, применяемого к инвентаризационной стоимости объекта налогообложения. Коэффициент-дефлятор устанавливается ежегодно Минэкономразвития России.

Дополнительно сообщаем, что в 2017 году налог на имущество физических лиц также будет начислен на объекты незавершенного строительства (п.1 с. 401 Налогового кодекса).



УФНС РОССИИ ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСОБЕННОСТИ УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ В 2017 ГОДУ

В настоящее время гражданам направляются сформированные налоговыми органами сводные налоговые уведомления на уплату имущественных налогов.

Срок уплаты земельного, транспортного налогов и налога на имущество физических лиц не позднее 1 декабря 2017 года.

Напоминаем налогоплательщикам, что в 2017 году налог на имущество физических лиц будет предъявлен с учетом изменений, внесенных в Налоговый кодекс Федеральным законом № 320-ФЗ от 15.11.2015.

Так, при сохранении перечня лиц, имеющих право на льготы по налогу на имущество физических лиц, предусмотренного ранее на федеральном уровне, изменен порядок применения льготы.

А именно, налоговая льгота предоставляется налогоплательщику в отношении только одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. Данный порядок по налоговым льготам применялся и в 2016 году.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении имущества, используемого в предпринимательских целях, дорогостоящих объектов (кадастровая стоимость которых превышает 300 миллионов рублей), а также административно-деловых и торговых комплексов, нежилых помещений для размещения офисов, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания и т.д.

Кроме того, в соответствии с п.4 ст. 406 Налогового кодекса исчисление налога на имущество за 2016 год будет произведено в 2017 году с учетом коэффициента-дефлятора в размере 1,425, применяемого к инвентаризационной стоимости объекта налогообложения. Коэффициент-дефлятор устанавливается ежегодно Минэкономразвития России.

Дополнительно сообщаем, что в 2017 году налог на имущество физических лиц также будет начислен на объекты незавершенного строительства (п.1 с. 401 Налогового кодекса).