

Создано
Администрацией Волгоградской области



Интернет-сайт: www.ivlg.ru



г. Волгоград, ул. Канунникова, д. 23
(бизнес-центр «Дельта»), оф. 2-30
Контактные телефоны: (8442) 220-555
(8442) 919-723
8-961-091-98-72
E-mail: ektarasowa@gmail.com

г. Волжский, ул. Мира, д. 17
Контактные телефоны: (8443) 410-727
8-905-331-45-09
E-mail: vymironenko@gmail.com



Назначение кредита

1. На приобретение квартиры на первичном и вторичном рынке.
2. На полное погашение задолженности по действующему ипотечному кредиту, ранее выданному на следующие цели:
 - Приобретение квартиры по договору купли-продажи.
 - Приобретение квартиры на этапе строительства путем заключения договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требований



Процентная ставка

Льготная ипотека на новостройки	5,8%
Семейная ипотека с государственной поддержкой	4,7%
Перекредитование	7,9%
Перекредитование сотрудников сферы здравоохранения, общего и профессионального образования	7,7%
Приобретение готового жилья	8,3%
Приобретение готового жилья сотрудниками сферы здравоохранения, общего и профессионального образования	7,9%



Услуги риелтора

Сотрудники ВАИЖК помогут Вам выгодно продать и купить квартиру:

1. поиск покупателей;
2. оценка рыночной стоимости недвижимости;
3. размещение качественной рекламы квартиры на ведущих площадках;
4. сопровождение сделки купли-продажи;
5. оформление всех сопутствующих документов по сделке
6. оформление всех сопутствующих документов по сделке



Легкая ипотека – оформление по двум документам

Если у вас нет возможности или времени подтвердить ваш доход документально, то вы можете оформить ипотеку по паспорту и дополнительному документу на выбор:

- СНИЛС,
- Загранпаспорт,
- Водительское удостоверение,
- Удостоверение личности военнослужащего,
- Удостоверение сотрудника федеральных органов власти,
- Военный билет

NB: При использовании программы ставка увеличивается на 0,5%



Приобретение НЕДВИЖИМОСТИ с использованием средств материнского семейного капитала

Использование средств материнского семейного капитала до исполнения ребенку 3-х летнего возраста.

Сумма кредита: Размер материнского капитала, но не менее 500 000 руб.

Возможно:

- ✓ приобретение комнат, индивидуальных домов, выкуп долей в квартире и прочие сделки с жилой недвижимостью, согласованной с ПФ РФ;
- ✓ погашение кредита средствами материнского сертификата в течение 2-3 месяцев после сделки;
- ✓ приобретение недвижимости в Волгоградской области;
- ✓ кратчайшие сроки для расчета с продавцом;
- ✓ приобретение недвижимости у родственников п согласованию с ПФ РФ