

О льготах по имущественным налогам можно узнать, воспользовавшись электронным сервисом ФНС России

УФНС России по Волгоградской области напоминает, что порядок предоставления налоговых льгот по имущественным налогам физических лиц упрощен Федеральным законом от 23.11.2020 № 374-ФЗ и носит беззаявительный характер для большинства льготных категорий. Налоговые льготы и налоговый вычет предоставляются на основании имеющейся у налоговых органов информации, то есть без обращения граждан.

Сведения о льготах налоговые органы получают в рамках межведомственного взаимодействия от: Пенсионного фонда, региональных органов соцзащиты, организаций, должностных лиц в соответствии с действующим законодательством, а также по ранее предоставленному налогоплательщиками заявлению на льготу.

Более подробную информацию о действующих в конкретном муниципальном образовании льготах по имущественным налогам физических лиц можно получить в электронном сервисе ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

Напомним, что по налогу на имущество, к льготным категориям относятся, например, пенсионеры, а также лица, достигшие возраста 55 и 60 лет (предпенсионеры); дети-инвалиды; владельцы хозяйственных построек площадью не более 50 кв. м.

А таким категориям, как Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, инвалиды I и II группы, родители, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, кроме льгот по налогу на имущество физических лиц предоставлены льготы по транспортному налогу.

По земельному налогу названным категориям граждан уменьшается налоговая база на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков.

Обращаем внимание, что в случае, если налогоплательщик относится к категориям физических лиц, имеющих право на налоговую льготу, но льгота не учтена в полученном налоговом уведомлении или возникла впервые, целесообразно подать в любой налоговый орган заявление о предоставлении льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц по установленной форме.

Подать заявление о предоставлении налоговой льготы в налоговый орган можно любым удобным способом:

- через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (для пользователей «Личного кабинета»);
- почтовым отправлением в налоговую инспекцию;
- путем личного обращения в любую налоговую инспекцию.

С информацией о предоставленной льготе налогоплательщики могут ознакомиться в «Личном кабинете», для этого нужно зайти в раздел «Сведения» - «Льготы».