



4684
nr

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04 ДЕК 2018 № 4678р

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной муниципальной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной муниципальной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной муниципальной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Ворошиловского, Дзержинского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной муниципальной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной муниципальной казны Волгограда.

3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о.руководителя департамента



Е.В. Калинина

46841

X

4688P

Приложение №1
к распоряжению Департамента

Муниципального имущества
администрации Волгограда
от 04.12.18 № 4688P

Перечень муниципального имущества,
предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной казны

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)	Срок аренды
1	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. им. генерала Штеменко, 42	48,60	№ № 34-34/001-34/001/108/2016-925/1 от 07.09.2016	№ 5538/18 от 18.10.2018	4613,00	5 лет
2	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Дзержинский район, ул. Кунцевская, 3	9,8	№ №34-34/001-34/001/136/2016-716/1 от 27.09.2016	№ 5342/18 от 04.10.2018	1179,00	5 лет
3	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Дзержинский район, ул. Кунцевская, 3	17,7	№№34-34/001-34/001/136/2016-715/1 от 27.09.2016	№5341/18 от 04.10.2018	2130,00	5 лет
4	Нежилое помещение (этаж)	Волгоград, Советский район, р.л. Горьковский, ул. им. Валентины Терешковой, 11	519,2	№34-34-01/348/2008-11 от 12.08.2008	№5759/18 от 30.10.2018	57112,00	5 лет
5	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Красноармейский район,	422,5	№ 34-34-01/081/2010-317 от 18.03.2010	№ 6116/18 от 09.11.2018	21125,00	11 месяцев

		ул. Зерноградская, 2					
	Нежилое	Волгоград,					
	6-й этаж)	Красноармейский район, ул. 50-лет Октября, 27	93,7	№ 34.34:080094-3612-34/209/2018-1 от 11.10.2018	№ 5665/18 от 22.10.2018	11673,00	5 лет

Начальник отдела по управлению имуществом
 Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов



М.Е. Агеева