

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2019 № 1220

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Волгограда

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлениями администрации Волгограда от 08 октября 2019 г. № 1168 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Волгограда», главы Волгограда от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01 ноября 2019 г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Волгограда согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу с 01 ноября 2019 г. постановления администрации Волгограда:

2.1. От 01 декабря 2015 г. № 1669 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Волгограда».

2.2. От 12 августа 2016 г. № 1273 «О внесении изменения в постановление администрации Волгограда от 01 декабря 2015 г. № 1669 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Волгограда».

2.3. От 29 декабря 2018 г. № 1868 «О внесении изменения в постановление администрации Волгограда от 01 декабря 2015 г. № 1669 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Волгограда».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы  
Волгограда



О.В.Тетерятник



Приложение  
к постановлению  
администрации Волгограда  
от 22.10.2019 № 1220

РАЗМЕР ПЛАТЫ  
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного  
или муниципального жилищного фонда Волгограда

№ п/п	Параметры, характеризующие качество жилого помещения (материал стен)/степень благоустройства многоквартирных домов	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц (руб.)									
		3	4	5	6	7	8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства										
1.1.	До 1965 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,43	8,86	8,28	7,40	6,88	6,40	5,94	7,20	Красноармейский район	
1.2.	До 1965 года включительно панельные/блочные	10,02	9,42	8,81	7,88	7,35	6,84	6,35	7,71	Кировский район	
1.3.	До 1965 года включительно кирпичные	10,05	9,45	8,84	7,91	7,37	6,86	6,38	7,74	Тракторозаводский район	
1.4.	С 1966 по 1990 годы включительно деревянные/сборно-щитовые	9,58	9,01	8,42	7,52	7,00	6,52	6,05	7,34	Советский район	
1.5.	С 1966 по 1990 годы включительно панельные/блочные	10,20	9,60	8,98	8,04	7,49	6,98	6,49	7,88	Краснооктябрьский район	
1.6.	С 1966 по 1990 годы включительно кирпичные	10,23	9,63	9,01	8,06	7,52	7,00	6,51	7,90	Советский район	
1.7.	С 1991 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,74	9,16	8,56	7,65	7,13	6,63	6,16	7,47	Кировский район	
1.8.	С 1991 года включительно панельные/блочные	10,42	9,81	9,18	8,22	7,66	7,14	6,64	8,06	Тракторозаводский район	
1.9.	С 1991 года включительно кирпичные	10,45	9,84	9,21	8,24	7,69	7,17	6,66	8,09	Красноармейский район	



## Продолжение приложения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем не все виды благоустройства, в которых отсутствует один вид благоустройства								
2.1.	До 1965 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,40	8,83	8,25	7,37	6,86	6,38	5,92	7,17
2.2.	До 1965 года включительно панельные/блочные	9,98	9,39	8,79	7,86	7,32	6,82	6,33	7,69
2.3.	До 1965 года включительно кирпичные	10,02	9,42	8,81	7,88	7,35	6,84	6,35	7,71
2.4.	С 1966 по 1990 годы включительно деревянные/сборно-щитовые	9,55	8,98	8,39	7,50	6,98	6,49	6,03	7,31
2.5.	С 1966 по 1990 годы включительно панельные/блочные	10,17	9,57	8,96	8,01	7,47	6,96	6,46	7,85
2.6.	С 1966 по 1990 годы включительно кирпичные	10,20	9,60	8,98	8,04	7,49	6,98	6,49	7,88
2.7.	С 1991 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,71	9,13	8,53	7,63	7,10	6,61	6,14	7,44
2.8.	С 1991 года включительно панельные/блочные	10,39	9,78	9,15	8,19	7,64	7,12	6,62	8,04
2.9.	С 1991 года включительно кирпичные	10,42	9,81	9,18	8,22	7,66	7,14	6,64	8,06
3.	Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем не все виды благоустройства, в которых отсутствует два и более видов благоустройства								
3.1.	До 1965 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,37	8,80	8,22	7,34	6,83	6,36	5,90	7,15
3.2.	До 1965 года включительно панельные/блочные	9,95	9,36	8,76	7,83	7,30	6,80	6,31	7,66
3.3.	До 1965 года включительно кирпичные	9,98	9,39	8,79	7,86	7,32	6,82	6,33	7,69
3.4.	С 1966 по 1990 годы включительно деревянные/сборно-щитовые	9,52	8,95	8,36	7,47	6,96	6,47	6,00	7,28
3.5.	С 1966 по 1990 годы включительно панельные/блочные	10,14	9,54	8,93	7,99	7,44	6,93	6,44	7,82
3.6.	С 1966 по 1990 годы включительно кирпичные	10,17	9,57	8,96	8,01	7,47	6,96	6,46	7,85
3.7.	С 1991 года включительно деревянные/сборно-щитовые	9,68	9,10	8,50	7,60	7,08	6,59	6,11	7,42
3.8.	С 1991 года включительно панельные/блочные	10,35	9,75	9,12	8,17	7,61	7,10	6,59	8,01
3.9.	С 1991 года включительно кирпичные	10,39	9,78	9,15	8,19	7,64	7,12	6,62	8,04