



50 29

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

от 25 ДЕК 2019 № 5029р **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной имущественной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Ворошиловского, Дзержинского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.

3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко

5009P

Приложение №1
к распоряжению департамента
муниципального имущества
администрации Волгограда
от 25 ДЕК 2018 № 5029P

Перечень муниципального имущества,
предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого
имущества муниципальной собственности казны

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)	Срок аренды
1	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. Николая Отрады, 26а	30,70	№ 34-34/001-34/001/108/2016-81/1 от 10.03.2016	№ 5530/18 от 18.10.2018	4605,00	5 лет
2	Нежилое помещение (подвал)	Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. им. Германа Титова, 12	105,5	№ 34-34-01/077/2010-530 от 19.05.2010	№ 5751/18 от 29.10.2018	14305,00	5 лет
3	Нежилое помещение (цоколь)	Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. им. Герасала Штеменко, 54	123,7	34-34-01/196/2008-34 от 12.05.2008	№6136/18 от 09.11.2018	15096,00	11 мес.
4	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Дзержинский район, б-р. 30-летия Победы, 20	9,6	№34-34-01/169/2014-667 от 05.09.2004	№5876/18 от 31.10.2018	2498,00	5 лет
5	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Дзержинский район, ул. 8-ой Воздушной	10,2	№ 34-34-01/177/2012-419 от 27.08.2012	№ 5877/18 от 31.10.2018	1608,00	5 лет

	Армии, 26							
6	Нежилое помещение (1-й этаж)	Волгоград, Дзержинский район, ул. Шопена, 12	91,8	№КУВД-001/2018-5062002:2-34/209/2018-1 от 28.11.2018	№ 6253/18 от 12.10.2018	3672,00	5 лет	
7	Нежилое помещение (антресольный этаж)	Волгоград, Центральный район, ул. Аллея Героев, 3	28,0	№ 34-34-01/513/2008-230 от 18.12.2008	№ 5420/18 от 12.10.2018	8258,00	5 лет	

Начальник отдела по управлению имуществом
Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов



М.Е. Агеева